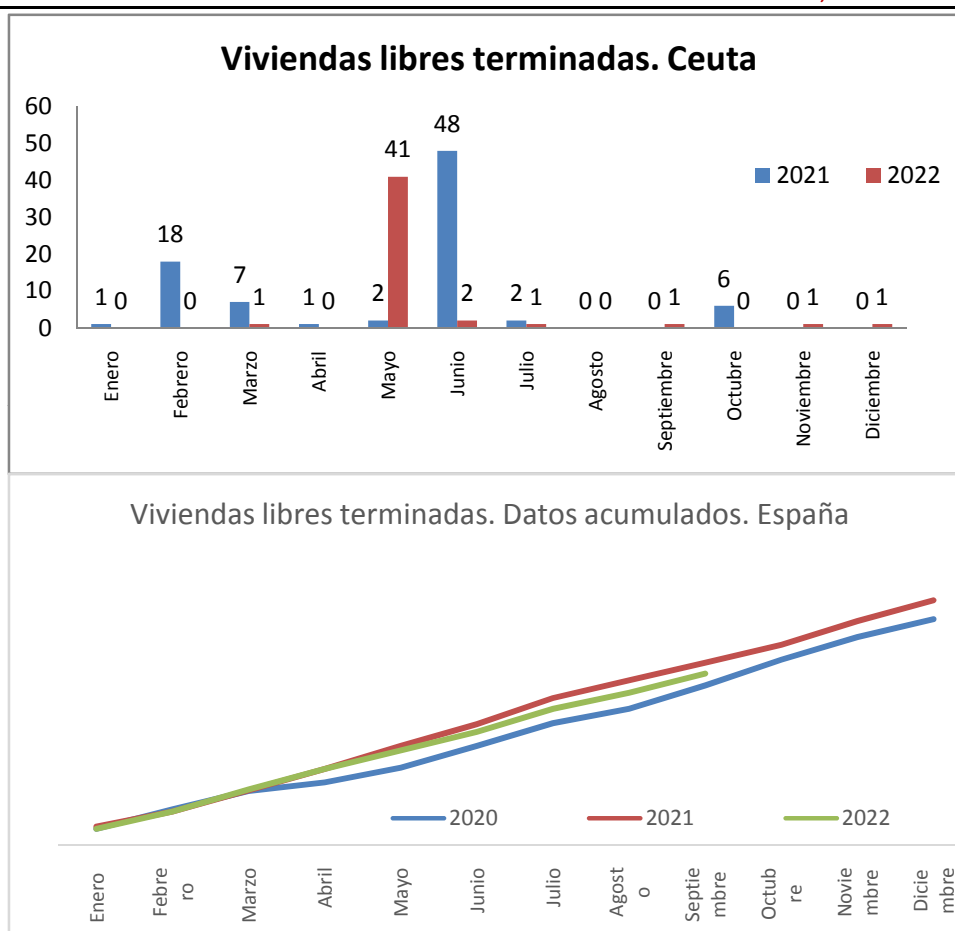


VIVIENDAS LIBRES INICIADAS TERMINADAS EN CEUTA Y ESPAÑA. 4º TRIMESTRE 2022

FUENTE: Mº de Fomento

Datos del trimestre y acumulado de lo que va de año

	2022		2021		% Variación interan.	
	Trimestre	Acumulado	Trimestre	Acumulado	Trimestre	Acumul.
CEUTA						
Iniciadas	8	79	20	27	-60,0	192,6
Terminadas	2	48	6	85	-66,7	-43,5
ESPAÑA						
Iniciadas	26.299	96.996	26.748	100.504	-1,7	-3,5
Terminadas	21.121	79.935	21.487	84.091	-1,7	-4,9



Termina el año, desde el punto de vista de la construcción de viviendas, con un total de 79 viviendas iniciadas, casi el triple que un año antes; pero con la contraparte de que el número de viviendas terminadas se reduce a casi la mitad que el año anterior. Se trata, no obstante, de un mercado limitado por la escasa existencia de suelo y que, por tanto no genera actividad significativa en el corto plazo. A nivel nacional tanto los resultados del trimestre como del año indicada una menor actividad que un año antes, pese al impulso de la demanda, de tal modo que no llegan a iniciarse ni siquiera cien mil viviendas en el total del año.