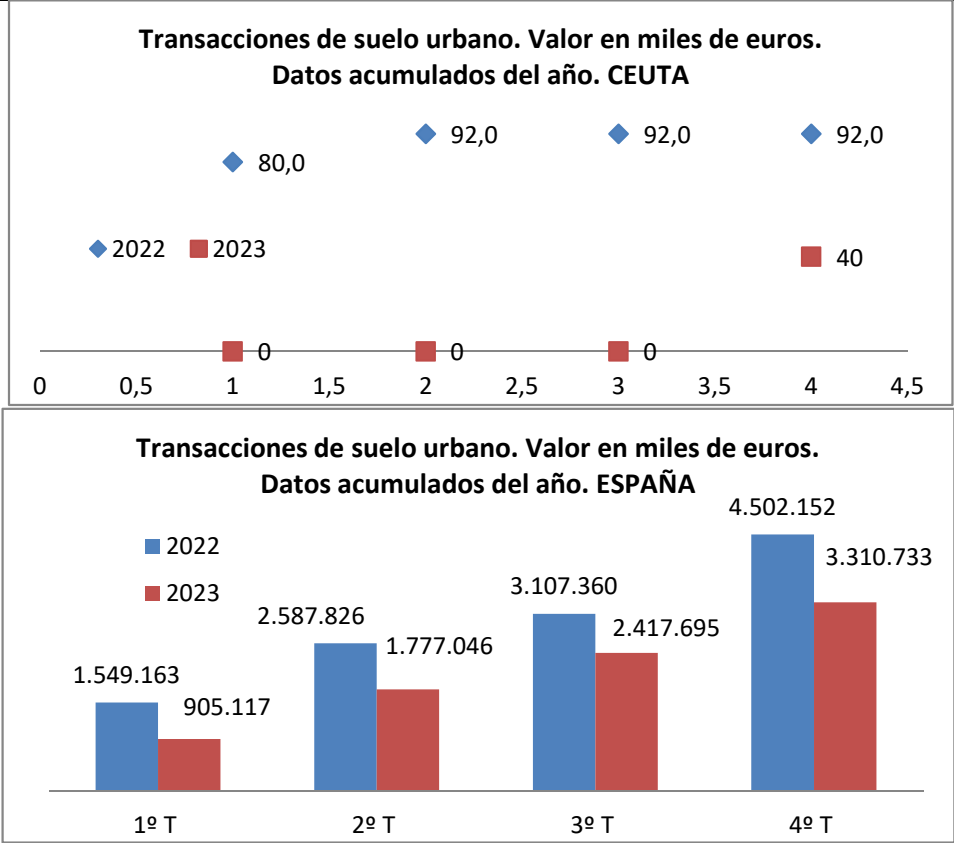


TRANSACCIONES DE SUELO URBANO. 4º Trimestre 2023

Mº de Fomento. Valor en miles de euros y superficie en miles de metros cuadrados

Datos del trimestre				Acumulado del año		
CEUTA	Nº operac.	Valor	Superficie	Nº operac.	Valor	Superficie
1º T 2022	6	80,0	0,5	6	80,0	0,5
2º T 2022	1	12,0	0,1	7	92,0	0,6
3º T 2022	0	0,0	0,0	7	92,0	0,6
4º T 2022	0	0,0	0,0	7	92,0	0,6
1º T 2023	0	0,0	0,0	0	0,0	0
2º T 2023	0	0,0	0,0	0	0,0	0
3º T 2023	0	0,0	0,0	0	0,0	0
4º T 2023	2	40,0	0,3	2	40,0	0,29
Tasas interanuales						
4º T 2023	...	...	...	...	...	...
ESPAÑA						
4º T 2023	6.431	893.078	178.901	22.387	3.310.733	27.137
Tasas interan	13,1	-7,3	22,9	-15,0	-26,5	-13,5



Durante el cuarto trimestre del año 2023 se realizan dos transacciones de suelo urbano en Ceuta, las primeras desde el segundo trimestre de 2022. Afecta a una superficie de algo menos de trescientos metros cuadrados y por un valor de 40 mil euros. En España la situación es claramente diferente, con un número de operaciones que crece un 13% interanual y con una inversión de 893 millones de euros. Se cierra con ello el año en España, a pesar de los resultados del último trimestre, con una fuerte disminución tanto en operaciones como en volumen de suelo.