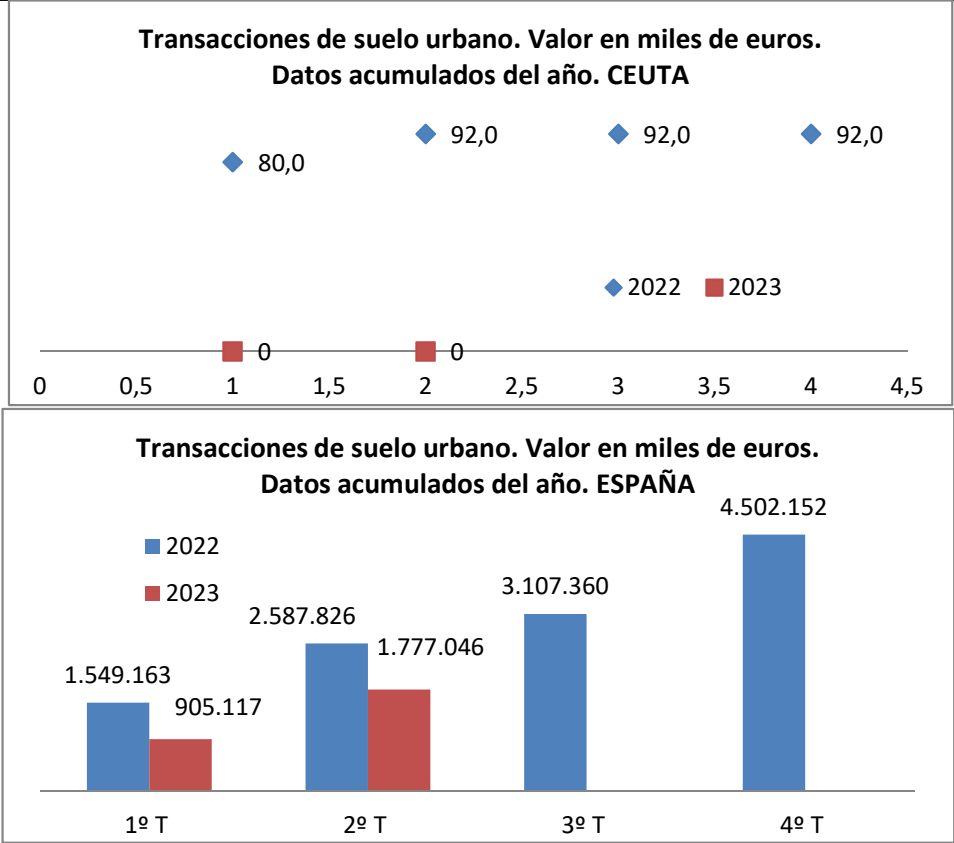


TRANSACCIONES DE SUELO URBANO. 2º Trimestre 2023

Mº de Fomento. Valor en miles de euros y superficie en miles de metros cuadrados

Datos del trimestre				Acumulado del año		
CEUTA	Nº operac.	Valor	Superficie	Nº operac.	Valor	Superficie
3º T 2021	0	0,0	0,0	1	0,5	0
4º T 2021	1	1902,4	2,3	2	1.902,9	2,30
1º T 2022	6	80,0	0,5	6	80,0	0,5
2º T 2022	1	12,0	0,1	7	92,0	0,6
3º T 2022	0	0,0	0,0	7	92,0	0,6
4º T 2022	0	0,0	0,0	7	92,0	0,6
1º T 2023	0	0,0	0,0	0	0,0	0
2º T 2023	0	0,0	0,0	0	0,0	0
Tasas interanuales						
4º T 2022	...	...	...	...	...	...
ESPAÑA						
2º T 2023	6.057	871.929	7.655	11.687	1.777.046	14.672
Tasas interan	-9,2	-16,1	-9,0	-21,0	-31,3	-17,9



Por segundo trimestre consecutivo, no se produce transacción alguna de suelo urbano en la Ciudad. Aun cuando se trate de un mercado muy estrecho, no deja de ser relevante la diferencia con los resultados del primer semestre del pasado año, en el que se realizaron siete transacciones . A nivel nacional el mercado está en claro retroceso, tanto por el numero de transacciones como sobre todo por su alor, lo que se agudiza al observar los datos totales del primer semestre, con fuertes descensos interanuales.