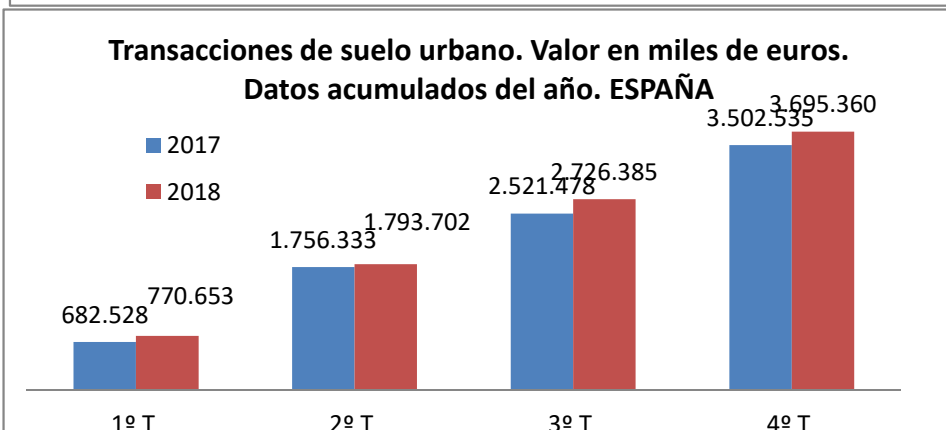
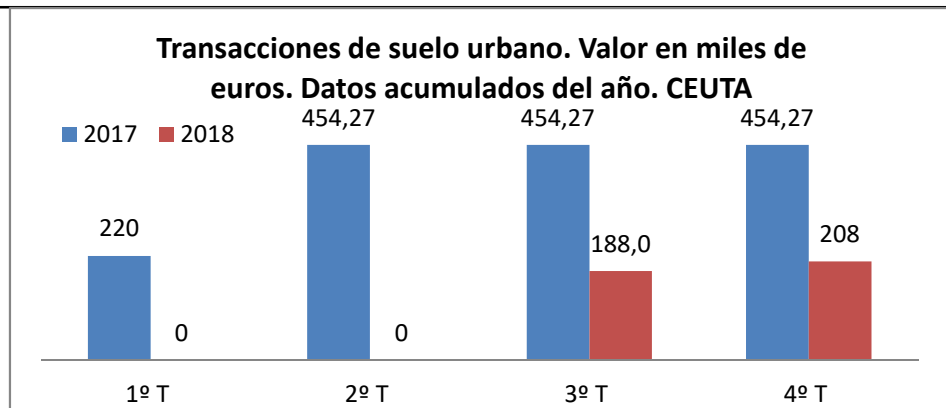


## TRANSACCIONES DE SUELO URBANO. 4º Trimestre 2018

Mº de Fomento. Valor en miles de euros y superficie en miles de metros cuadrados

CEUTA	Datos del trimestre			Acumulado del año		
	Nº operac.	Valor	Superficie	Nº operac.	Valor	Superficie
4º T 2016	0	0,0	0,0	2	186,0	1,6
1º T 2017	1	220,0	0,6	1	220,0	0,6
2º T 2017	2	234,3	1,6	3	454,3	2,2
3º T 2017	0	0	0	3	454,3	2,2
4º T 2017	0	0,0	0,0	3	454,3	2,2
1º T 2018	0	0,0	0,0	0	0,0	0,0
2º T 2018	0	0,0	0,0	0	0,0	0,0
3º T 2018	2	188,0	0,7	2	188,0	0,73
4º T 2018	1	20,0	0,1	3	208,0	0,83
<b>Tasas interanuales</b>						
4º T 2018	...	...	...	0,0	-54,2	-62,3
<b>ESPAÑA</b>						
4º T 2018	5.879	968.976	7.780	21.901	3.695.360	32.235
Tasas interan.	0,6	-1,2	-4,9	5,3	5,5	17,6



Se cierra el año con una transacción de suelo urbano realizada en Ceuta, a lo largo del cuarto trimestre. Con apenas cien metros cuadrados y por un valor de veinte mil euros, la situación no es muy diferente a la ocurrida en el mismo cuatrimestre del año anterior. En todo caso, Ceuta cierra el año con la moderación habitual en este tipo de transacciones, con un total de 3, si bien siendo igual número que un año antes, lo cierto es que tanto en superficie como en valor se ha producido un significativo decrecimiento interanual. En España el año se ha cerrado con un 5,3% más de transacciones, que han supuesto casi un 18% más de suelo puesto en juego, si bien con un volumen monetario creciente, pero a menor ritmo que el de la superficie objeto de transacción.