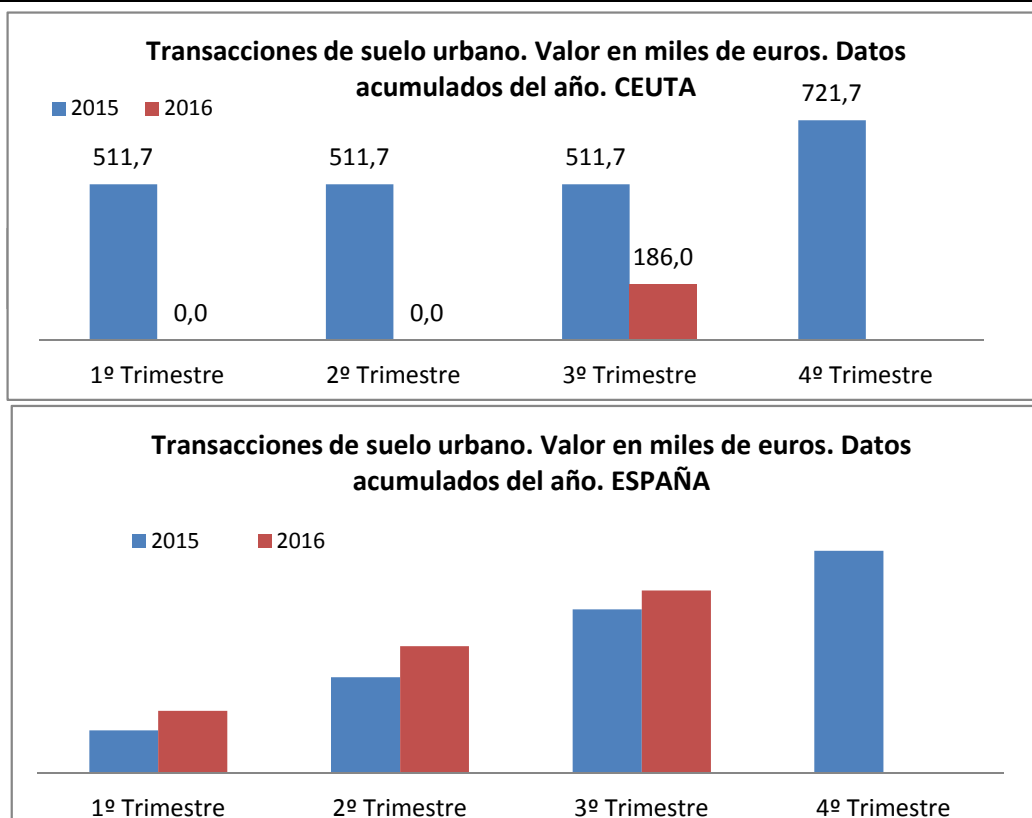


## TRANSACCIONES DE SUELO URBANO. 3º trimestre 2016

Mº de Fomento. Valor en miles de euros y superficie en miles de metros cuadrados

|                    | Datos del trimestre |         |            | Acumulado del año |           |            |
|--------------------|---------------------|---------|------------|-------------------|-----------|------------|
|                    | Nº operac.          | Valor   | Superficie | Nº operac.        | Valor     | Superficie |
| 2014.T3            | 0                   | 0,0     | 0,0        | 4                 | 303       | 1,25       |
| 2014.T4            | 0                   | 0       | 0,0        | 4                 | 303       | 1,25       |
| 2015.T1            | 1                   | 511,7   | 49,7       | 1                 | 511,7     | 49,7       |
| 2015.T2            | 0                   | 0,0     | 0,0        | 1                 | 511,7     | 49,7       |
| 2015.T3            | 0                   | 0,0     | 0,0        | 1                 | 511,7     | 49,7       |
| 2015.T4            | 2                   | 210,0   | 0,4        | 3                 | 721,7     | 50,1       |
| 2016.T1            | 0                   | 0,0     | 0,0        | 0                 | 0         | 0          |
| 2016.T2            | 0                   | 0,0     | 0,0        | 0                 | 0         | 0          |
| 2016.T3            | 2                   | 186,0   | 1,6        | 2                 | 186       | 1,6        |
| Tasas interanuales |                     |         |            |                   |           |            |
| 2016.T3            | ...                 | ...     | ...        | 100               | -63,7     | -96,8      |
| ESPAÑA             |                     |         |            |                   |           |            |
| 2016.T3            | 4.656               | 648.594 | 5.389      | 12.807            | 2.123.961 | 16.417     |
| Tasas interanuales | 11,1                | -17,9   | -41,3      | 11,6              | 11,5      | -10,9      |



Durante el tercer trimestre del año se han realizado 2 transacciones de suelo urbano en Ceuta, por un valor de 186 mil euros y que afecta a 1,6 miles de metros cuadrados. Son las únicas transacciones realizadas en lo que va de año, lo que supone que lo acaecido en estos nueve meses supera, en una transacción al año pasado, y con una fuerte caída en metros, y menor en valor. A nivel nacional, se han realizado un 11% más de operaciones que hace un año, con descenso en metros y con menor proporcionalidad en valor. En el acumulado del año aumentan las operaciones y sobre todo el valor, enfrentado a una disminución de la superficie vendida,