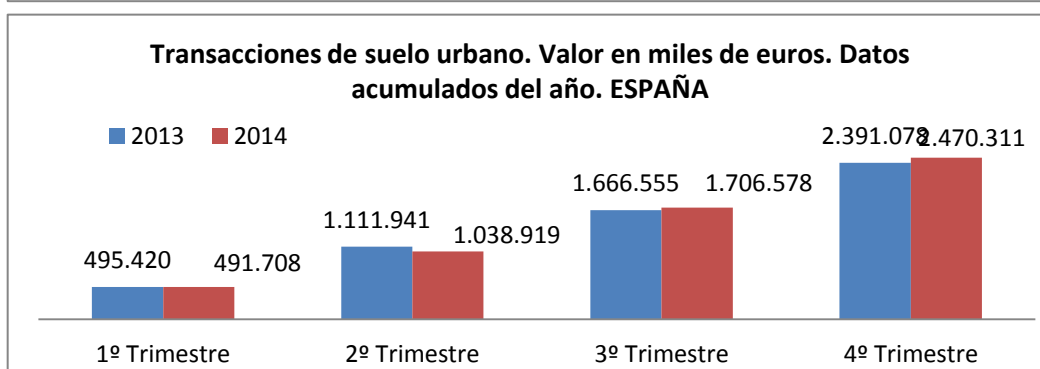
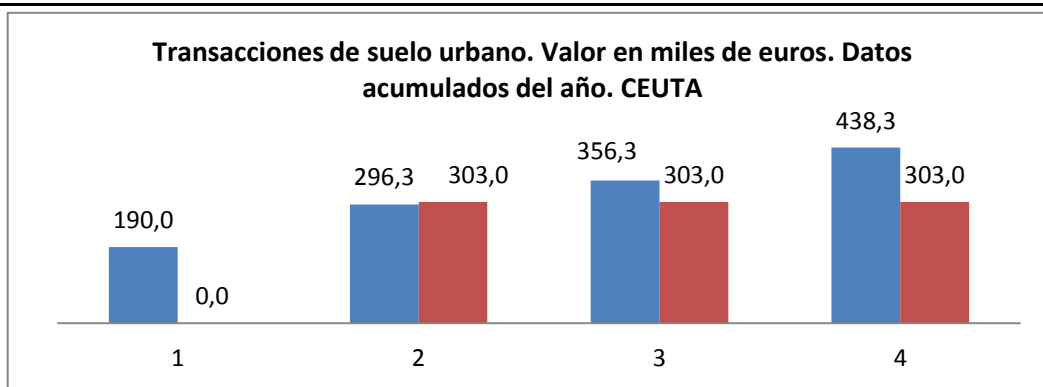


TRANSACCIONES DE SUELO URBANO. 4º Trimestre 2014

Mº de Fomento. Valor en miles de euros y superficie en miles de metros cuadrados

CEUTA	Datos del trimestre			Acumulado del año		
	Nº operac.	Valor	Superficie	Nº operac.	Valor	Superficie
4º T 2012	1	275,0	0,8	4	505,0	1,5
1º T 2013	2	190,0	1,6	2	190,0	1,6
2º T 2013	4	106,3	0,9	6	296,3	2,5
3º T 2013	1	60,0	0,5	7	356,3	3,0
4º T 2013	2	82,0	24,1	9	438,3	27,1
1º T 2014	0	0,0	0,0	0	0	0,0
2º T 2014	4	303,0	1,3	4	303	1,25
3º T 2014	0	0	0	4	303	1,25
4º T 2014	0	0	0	4	303	1,25
Tasas interanuales						
4º T 2014	-100,0	-100,0	-100,0	-55,6	-30,9	-95,4
ESPAÑA						
4º T 2014	4.495	763.733	8.001	15.899	2.470.311	23.715
Tasas interanuales						
	2,7	5,4	10,7	9,2	3,3	12,0



Un nuevo trimestre en el que no se producen transacciones de suelo urbano en Ceuta, como ya ha ocurrido en los anteriores, con la única excepción del segundo. Se cierra pues el año con 1,3 miles de metros cuadrados vendidos, por un valor de algo más de trescientos mil euros, cifras muy alejadas, en todos los casos, de las del año anterior. A nivel nacional los resultados tanto del trimestre como del mes son positivos, en términos interanuales, cerrando el año con un 9% más de operaciones de suelo realizadas que un año antes y que conllevan un 12% más de superficie, con un valor superior en un 3,3% al del año anterior y que supera los 2.470 millones de euros.