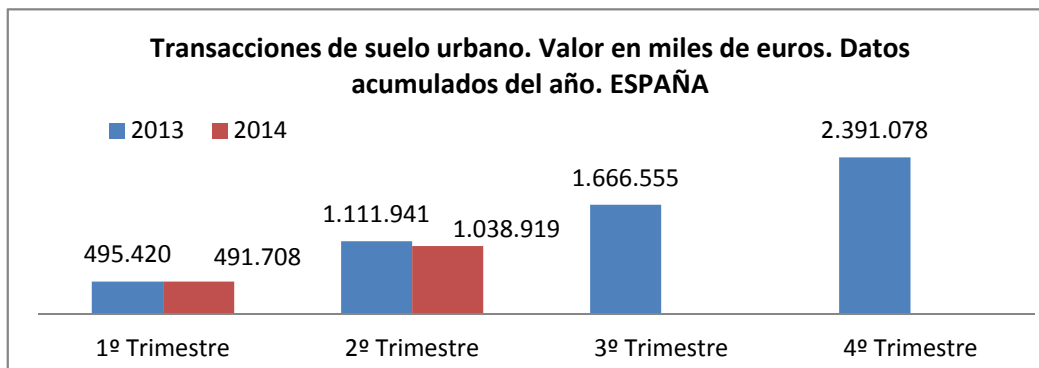
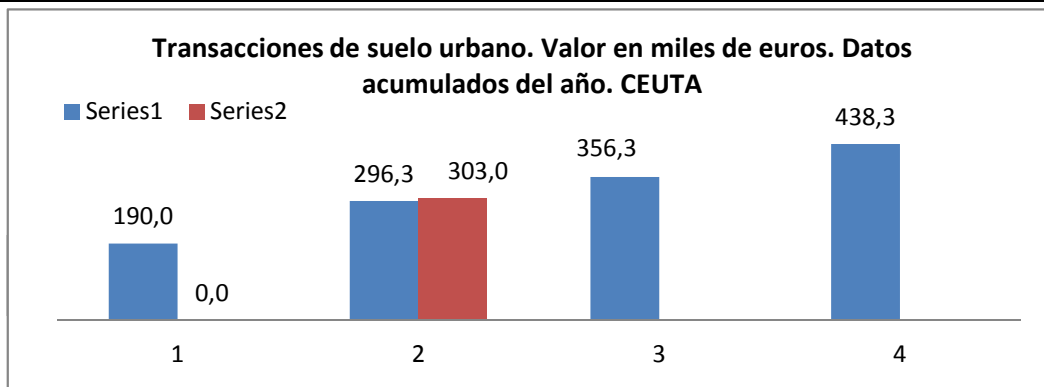


## TRANSACCIONES DE SUELO URBANO. 2º Trimestre 2014

Mº de Fomento. Valor en miles de euros y superficie en miles de metros cuadrados

CEUTA	Datos del trimestre			Acumulado del año		
	Nº operac.	Valor	Superficie	Nº operac.	Valor	Superficie
3º T 2012	2	60,0	0,2	3	230,0	0,7
4º T 2012	1	275,0	0,8	4	505,0	1,5
1º T 2013	2	190,0	1,6	2	190,0	1,6
2º T 2013	4	106,3	0,9	6	296,3	2,5
3º T 2013	1	60,0	0,5	7	356,3	3,0
4º T 2013	2	82,0	24,1	9	438,3	27,1
1º T 2014	0	0,0	0,0	0	0	0,0
2º T 2014	4	303,0	1,3	4	303	1,25
<b>Tasas interanuales</b>						
2º T 2014	0	185,0	38,9	-33,3	2,3	-50,0
<b>ESPAÑA</b>						
2º T 2014	3.793	547.211	5.553	7.111	1.038.919	10.386
<b>Tasas interanuales</b>	<b>-0,9</b>	<b>-11,2</b>	<b>13,9</b>	<b>7,3</b>	<b>-6,6</b>	<b>17,4</b>



Mientras que a lo largo del primer trimestre no se hicieron operaciones de compra de suelo, ahora, en el segundo trimestre, se han hecho cuatro, las mismas que en el mismo trimestre un año antes, pero con mayor superficie y, sobre todo, a mayor valor, lo que es fruto, sin duda, de las características constructivas del nuevo suelo vendido en el trimestre. En el conjunto de España se ha hecho un número de transacciones similar a las de un año antes, a peor precio, pero con una superficie mayor. Eso supone que el número de operaciones en el semestre haya aumentado, en tasa interanual, de forma significativa, pero con los mismos elementos ya dichos, más número de metros y a menor valor; pero en todo caso en cifras que ya superan los mil millones de euros.