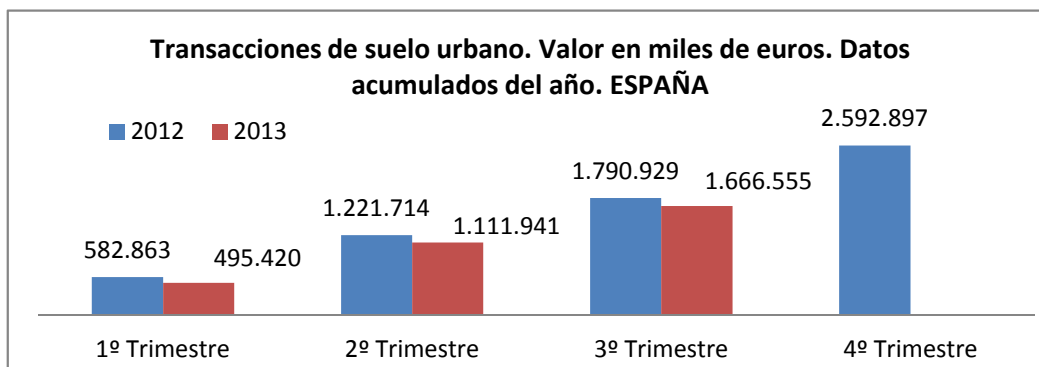
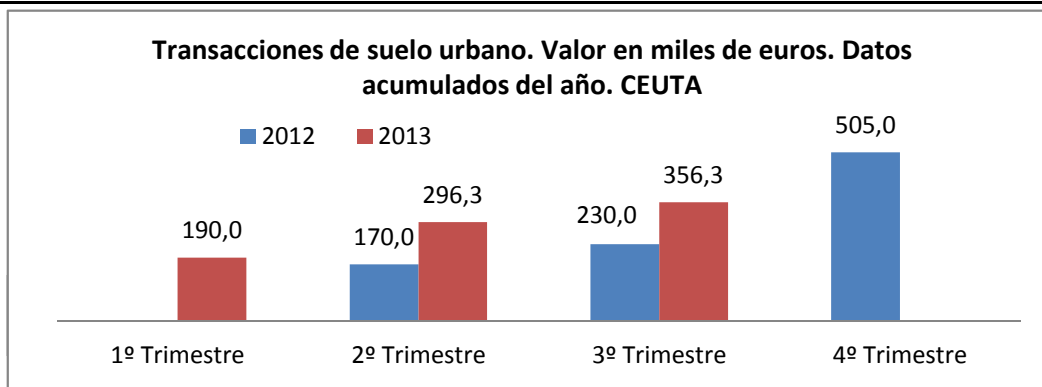


## TRANSACCIONES DE SUELO URBANO. 3º Trimestre 2013

Mº de Fomento. Valor en miles de euros y superficie en miles de metros cuadrados

CEUTA	Datos del trimestre			Acumulado del año		
	Nº operac.	Valor	Superficie	Nº operac.	Valor	Superficie
1º T 2012	0	0,0	0,0	0	0	0
2º T 2012	1	170,0	0,5	1	170,0	0,5
3º T 2012	2	60,0	0,2	3	230,0	0,7
4º T 2012	1	275,0	0,8	4	505,0	1,5
1º T 2013	2	190,0	1,6	2	190,0	1,6
2º T 2013	4	106,3	0,9	6	296,3	2,5
3º T 2013	1	60,0	0,5	7	356,3	3,0
<b>Tasas interanuales</b>						
3º T 2013	<b>-50</b>	<b>0,0</b>	<b>150</b>	<b>133,3</b>	<b>54,9</b>	<b>322,5</b>
<b>ESPAÑA</b>						
3º T 2013	3.548	554.614	5.099	10.177,0	1.666.555,3	13.947,2
<b>Tasas interanuales</b>	<b>-7,3</b>	<b>-2,6</b>	<b>20,9</b>	<b>-8,0</b>	<b>-6,9</b>	<b>-5,1</b>



Durante el tercer trimestre del año solo se realiza una transacción de suelo urbano en la ciudad. Con un valor de 60 mil euros y aproximadamente quinientos metros cuadrados de superficie. Con ello el dato acumulado de lo que va de año sitúa las transacciones en un total de siete, que suponen tres mil metros cuadrados de superficie, prácticamente el doble de toda la superficie que fue objeto de venta en el total del año anterior. A nivel nacional el número de transacciones cae en tasa interanual y también lo hace en valor, pero con un importante aumento de la superficie objeto de venta. Con todo, los datos acumulados de lo que va de año indican un contracción interanual del mercado, pese a lo cual se han vendido propiedades por un total de 1.666 millones de euros en lo que va de año.