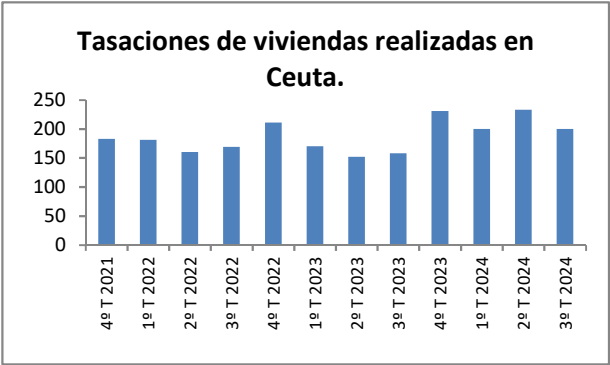


TASACIONES DE VIVIENDAS. 4º TRIMESTRE DE 2024

(Mº de Fomento)

Nº de viviendas tasadas. Datos del trimestre y acumulado del año.

	CEUTA		ESPAÑA	
	Trimestre	Acumulado año	Trimestre	Acumulado año
3º T 2022	169	510	157.804	506.916
4º T 2022	211	721	171.538	678.454
1º T 2023	170	170	151.214	151.214
2º T 2023	152	322	170.186	321.400
3º T 2023	158	480	136.756	458.156
4º T 2023	231	711	178.901	637.057
1º T 2024	200	200	154.755	154.755
2º T 2024	233	433	193.106	347.861
3º T 2024	200	633	153.621	501.482
4º T 2024	208	841	169.387	670.869
Variación interanual %				
3º T 2022	15,0	-1,4	16,1	9,2
4º T 2022	15,3	3,0	8,5	9,0
1º T 2023	-6,1	-6,1	-9,2	-9,2
2º T 2023	-5,0	-5,6	-6,8	-7,9
3º T 2023	-6,5	-5,9	-13,3	-9,6
4º T 2023	9,5	-1,4	4,3	-6,1
1º T 2024	17,6	17,6	2,3	2,3
2º T 2024	53,3	34,5	13,5	8,2
3º T 2024	26,6	31,9	12,3	9,5
4º T 2024	-10,0	18,3	-5,3	5,3



Durante el cuarto trimestre del pasado año se realizan 200 tasaciones de viviendas en Ceuta, lo que eleva el total del año a la cifra de 841. Un resultado claramente mayor que el del año anterior, con un 18,3% más de unidades tasadas, en clara correlación con lo que viene ocurriendo en el mercado de la vivienda y las formalizaciones de hipotecas. En España el dato es también creciente, aunque más moderada, pero con todo se trata de un aumento interanual, para el conjunto del año, del 5,3%.