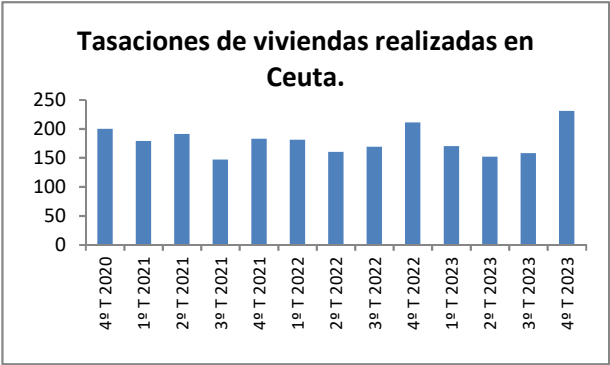


TASACIONES DE VIVIENDAS. 4º TRIMESTRE DE 2023

(Mº de Fomento)

Nº de viviendas tasadas. Datos del trimestre y acumulado del año.

	CEUTA		ESPAÑA	
	Trimestre	Acumulado año	Trimestre	Acumulado año
3º T 2021	147	517	135.975	464.233
4º T 2021	183	700	158.049	622.282
1º T 2022	181	181	166.505	166.505
2º T 2022	160	341	182.607	349.112
3º T 2022	169	510	157.804	506.916
4º T 2022	211	721	171.538	678.454
1º T 2023	170	170	151.214	151.214
2º T 2023	152	322	170.186	321.400
3º T 2023	158	480	136.756	458.156
4º T 2023	231	711	178.901	637.057
Variación interanual %				
3º T 2021	-12,0	25,5	-7,3	21,4
4º T 2021	-8,5	14,4	-6,0	13,0
1º T 2022	1,1	1,1	3,6	3,6
2º T 2022	-16,2	-7,8	9,0	6,4
3º T 2022	15,0	-1,4	16,1	9,2
4º T 2022	15,3	3,0	8,5	9,0
1º T 2023	-6,1	-6,1	-9,2	-9,2
2º T 2023	-5,0	-5,6	-6,8	-7,9
3º T 2023	-6,5	-5,9	-13,3	-9,6
4º T 2023	9,5	-1,4	4,3	-6,1



Fuerte aumento en el número de tasaciones de viviendas realizadas en Ceuta. Se elevan a 231 en el último trimestre del año, lo que hace que éste cierre con un total de 711 tasaciones realizadas, muy lejos de las cifras de compraventas y de hipotecas. En España se produce también un fuerte aumento en el trimestre, si bien la cifra total del año cae significativamente hasta disminuir un 6,1% interanual.