

TASACIONES DE VIVIENDAS. 4º TRIMESTRE DE 2022

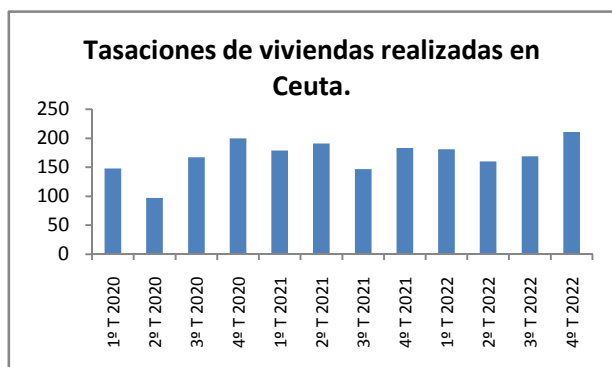
(Mº de Fomento)

Nº de viviendas tasadas. Datos del trimestre y acumulado del año.

	CEUTA		ESPAÑA	
	Trimestre	Acumulado año	Trimestre	Acumulado año
3º T 2020	167	412	146.721	382.326
4º T 2020	200	612	168.143	550.469
1º T 2021	179	179	160.745	160.745
2º T 2021	191	370	167.513	328.258
3º T 2021	147	517	135.975	464.233
4º T 2021	183	700	158.049	622.282
1º T 2022	181	181	166.505	166.505
2º T 2022	160	341	182.607	349.112
3º T 2022	169	510	157.804	506.916
4º T 2022	211	721	171.538	678.454

Variación interanual %

3º T 2020	47,8	6,7	22,2	1,4
4º T 2020	31,6	13,8	11,3	4,2
1º T 2021	20,9	20,9	23,0	23,0
2º T 2021	96,9	51,0	59,6	39,3
3º T 2021	-12,0	25,5	-7,3	21,4
4º T 2021	-8,5	14,4	-6,0	13,0
1º T 2022	1,1	1,1	3,6	3,6
2º T 2022	-16,2	-7,8	9,0	6,4
3º T 2022	15,0	-1,4	16,1	9,2
4º T 2022	15,3	3,0	8,5	9,0



Aumento significativo en el número de tasaciones realizadas, sobre viviendas, en el cuarto trimestre del año. Con ello termina 2022 son 721 tasaciones realizadas, lo que supone un aumento del 3% en relación con el año anterior. A nivel nacional los resultados, en cuanto a variación interanual, han crecido significativamente, lo que suele estar en íntima relación con el número de hipotecas realizadas sobre tales viviendas.