

TASACIONES DE VIVIENDAS. 2º TRIMESTRE DE 2019

(Mº de Fomento)

Nº de viviendas tasadas. Datos del trimestre y acumulado del año.

	CEUTA		ESPAÑA	
	Trimestre	Acumulado año	Trimestre	Acumulado año
1º T 2017	129	129	117.339	117.339
2º T 2017	132	261	128.434	245.773
3º T 2017	97	358	130.018	375.791
4º T 2017	132	490	156.571	532.362
1º T 2018	104	104	130.821	130.821
2º T 2018	118	222	144.317	275.138
3º T 2018	98	320	115.605	390.743
4º T 2018	111	431	137.424	528.167
1º T 2019	142	142	126.082	126.082
2º T 2019	131	273	130.781	256.863

Variación interanual %

1º T 2017	8,4	8,4	6,5	6,5
2º T 2017	-12,0	-3,0	7,0	6,8
3º T 2017	12,8	0,8	31,2	14,1
4º T 2017	22,2	5,8	29,2	18,2
1º T 2018	-19,4	-19,4	11,5	11,5
2º T 2018	-10,6	-14,9	12,4	11,9
3º T 2018	1,0	-10,6	-11,1	4,0
4º T 2018	-15,9	-12,0	-12,2	-0,8
1º T 2019	36,5	36,5	-3,6	-3,6
2º T 2019	11,0	23,0	-9,4	-6,6



Durante el segundo trimestre del año, se han realizado un total de 131 tasaciones de viviendas, lo que ha supuesto un crecimiento interanual del 11% y sugiere un aumento paralelo de la financiación hipotecaria, toda vez que este suele ser el fin principal de la realización de tasaciones. Por otra parte, el dato acumulado de lo que va de año se sitúa en un 23% por encima del pasado año, logrando así un fuerte impulso. En España, la situación es la contraria, con una significativa contracción en el trimestre, y algo menor en lo que va de año.