

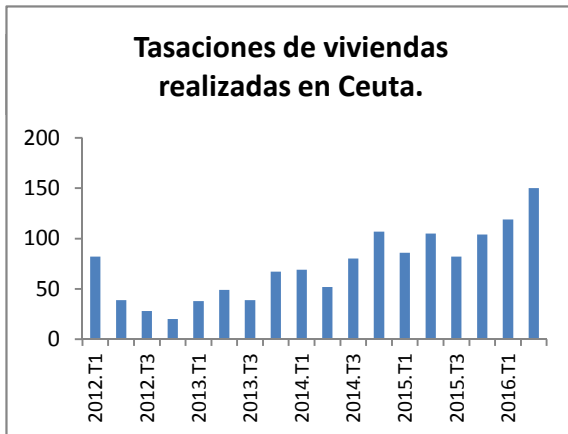
TASACIONES DE VIVIENDAS. 2º TRIMESTRE 2016

(M° de Fomento)

	CEUTA		ESPAÑA	
	Trimestre	Acumulado del año	Trimestre	Acumulado del año
2014.T1	69	69	88.202	88.202
2014.T2	52	121	94.932	183.134
2014.T3	80	201	78.598	261.732
2014.T4	107	308	99.679	361.411
2015.T1	86	86	96.682	96.682
2015.T2	105	191	100.858	197.540
2015.T3	82	273	93.289	290.829
2015.T4	104	377	106.653	397.482
2016.T1	119	119	110.133	110.133
2016.T2	150	269	120.048	230.181

Variación interanual (%)

2015.T1	24,6	24,6	9,6	9,6
2015.T2	101,9	57,9	6,2	7,9
2015.T3	2,5	35,8	18,7	11,1
2015.T4	-2,8	22,4	7,0	10,0
2016.T1	38,4	38,4	13,9	13,9
2016.T2	42,9	40,8	19,0	16,5



Si en el primer trimestre del año el número de tasaciones realizadas en Ceuta fue significativamente alto, no menos puede decirse del correspondiente al segundo trimestre. Se realizan un total de 150 tasaciones, lo que es el número más elevado de los últimos años, suponiendo un crecimiento interanual de casi el 43%. Con este resultado, el dato del semestre se cierra con 269 tasaciones, lo que supone un aumento interanual superior al 40%. A nivel nacional los datos son también los más elevados de los últimos años, con una tasas interanual en el trimestre del 19% y que en el caso del semestre se sitúa en el 16,5%. En ambos casos se puede hablar de un indicio claro de dinamización del mercado hipotecario de viviendas, lo que es sin duda una buena noticia tras la evolución que se ha observado en los años de la crisis.