

TASACIONES DE VIVIENDAS. 3º TRIMESTRE DE 2015

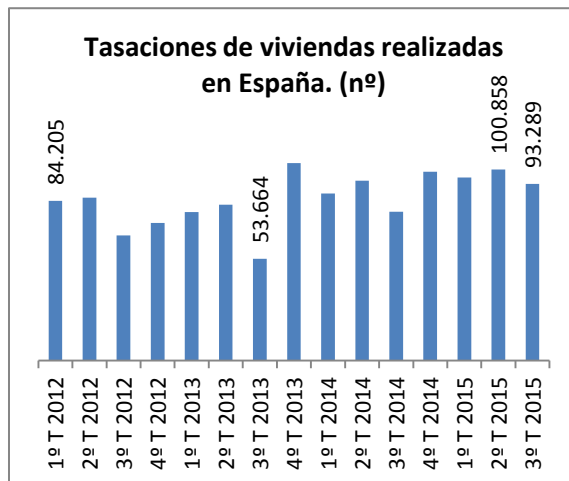
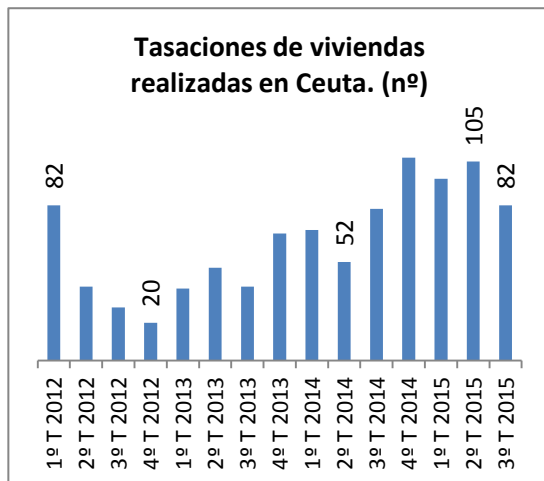
(Mº de Fomento)

Nº de viviendas tasadas. Datos del trimestre y acumulado del año.

	CEUTA		ESPAÑA	
	Trimestre	Acumulado año	Trimestre	Acumulado año
1º T 2014	69	69	88.202	88.202
2º T 2014	52	121	94.932	183.134
3º T 2014	80	201	78.598	261.732
4º T 2014	107	308	99.679	361.411
1º T 2015	86	86	96.682	96.682
2º T 2015	105	191	100.858	197.540
3º T 2015	82	273	93.289	290.829

Variación interanual (%)

1º T 2014	81,6	81,6	12,5	12,5
2º T 2014	6,1	39,1	15,5	14,0
3º T 2014	105,1	59,5	46,5	22,2
4º T 2014	59,7	59,6	-4,3	13,5
1º T 2015	24,6	24,6	9,6	9,6
2º T 2015	101,9	57,9	6,2	7,9
3º T 2015	2,5	35,8	18,7	11,1



A lo largo del tercer trimestre del año, se han realizado un total de 82 tasaciones de viviendas en la ciudad de Ceuta. Una cifra inferior a la del trimestre previo, pero alineada con la del primer trimestre del año. Con todo, el volumen de tasaciones vuelve a crecer en tasa interanual, lo que viene haciendo en modo ininterrumpido desde hace dos años. En términos de datos acumulados de lo que va de año la situación es de un crecimiento interanual muy intenso, lo que sugiere una situación de reactivación del mercado de viviendas, o cuando menos de las valoraciones hipotecarias, que están siendo sujetas a actualización, tanto por ventas como también por necesidades del sector financiero. A nivel nacional el dato del trimestre es el más bajo del año, si bien con crecimiento interanual, tanto en el mes como en el agregado de lo que va de año.