

TASACIONES DE VIVIENDAS. 2º TRIMESTRE DE 2015

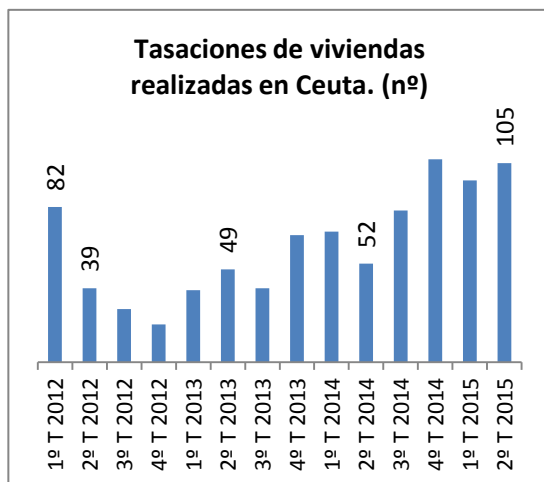
(Mº de Fomento)

Nº de viviendas tasadas. Datos del trimestre y acumulado del año.

	CEUTA		ESPAÑA	
	Trimestre	Acumulado año	Trimestre	Acumulado año
1º T 2014	69	69	88.202	88.202
2º T 2014	52	121	94.932	183.134
3º T 2014	80	201	78.598	261.732
4º T 2014	107	308	99.679	361.411
1º T 2015	86	86	96.682	96.682
2º T 2015	105	191	100.858	197.540

Variación interanual (%)

1º T 2014	81,6	81,6	12,5	12,5
2º T 2014	6,1	39,1	15,5	14,0
3º T 2014	105,1	59,5	46,5	22,2
4º T 2014	59,7	59,6	-4,3	13,5
1º T 2015	24,6	24,6	9,6	9,6
2º T 2015	101,9	57,9	6,2	7,9



A lo largo del segundo trimestre del año se han realizado un total de 105 tasaciones de viviendas en la ciudad de Ceuta. Una cifra sensiblemente superior a la del trimestre previo y claramente más elevada que la que se registró un año antes. Se observa así cómo, en los tres últimos trimestres, las tasaciones se sitúan en niveles elevados, superiores a los de los años anteriores y que parecen consolidar una tendencia en relación con este indicador y, lo más importante, lo que lleva asociado, que en líneas generales se corresponde con la compraventa y financiación de viviendas. En España el dato del trimestre también ha sido elevado, con un crecimiento interanual del 6,2% y que ratifica la positiva tendencia que se viene produciendo en el mercado de vivienda y en la formalización de hipotecas.