

## PRECIOS DE VIVIENDA LIBRE. 1º TRIMESTRE 2019

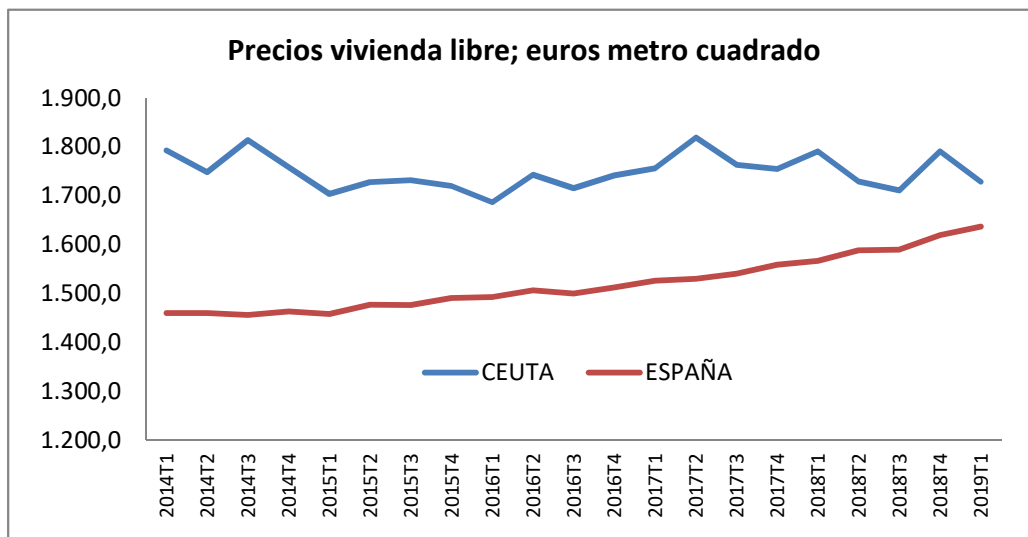
FUENTE: Mº Fomento. Precios en euros metro cuadrado

Habitualmente no se publican datos de Ceuta de viviendas con menos de 5 años de antigüedad

Trimestres	CEUTA		TOTAL	ESPAÑA	
	TOTAL	> 5 AÑOS		< 5 AÑOS	> 5 AÑOS
2016T4	1.741,7	1.735,4	1.512,0	1.764,2	1.503,6
2017T1	1.755,7	1.749,0	1.525,8	1.781,2	1.517,6
2017T2	1.818,7	1.811,7	1.530,0	1.795,4	1.521,5
2017T3	1.763,3	1.751,4	1.540,0	1.799,9	1.531,5
2017T4	1.754,9	1.745,0	1.558,7	1.804,4	1.550,7
2018T1	1.790,5	1.784,2	1.566,6	1.795,0	1.559,4
2018T2	1.728,9	1.719,3	1.587,9	1.810,3	1.581,1
2018T3	1.710,6	1.699,0	1.589,5	1.829,9	1.582,1
2018T4	1.790,5	1.566,6	1.618,8	1.845,5	1.611,7
2019T1	1.728,7	1.706,8	1.636,3	1.869,1	1.628,7

Tasas interanuales de variación

2016T4	1,28	2,43	1,47	1,48	1,51
2017T1	4,11	4,51	2,24	3,09	2,10
2017T2	4,36	4,38	1,57	2,78	1,42
2017T3	2,82	2,82	2,69	3,23	2,59
2017T4	0,76	0,55	3,09	2,28	3,13
2018T1	1,98	2,01	2,67	0,77	2,75
2018T2	-4,94	-5,10	3,78	0,83	3,92
2018T3	-2,99	-2,99	3,21	1,67	3,30
2018T4	2,03	-10,22	3,86	2,28	3,93
2019T1	-3,45	-4,34	4,45	4,13	4,44



Cae en el trimestre, en tasa interanual, el precio de la vivienda transmitida en Ceuta. Una situación que se produce tras el crecimiento registrado en el trimestre anterior, pero que en el caso de la vivienda de al menos cinco años de antigüedad se viene repitiendo en los cuatro últimos trimestres. En España crece el precio un 4,45%, más intensamente en la vivienda de más antigüedad y manteniendo la senda de crecimiento que viene durando ya más de tres años.