

PRECIOS DE VIVIENDA LIBRE. 3º TRIMESTRE 2019

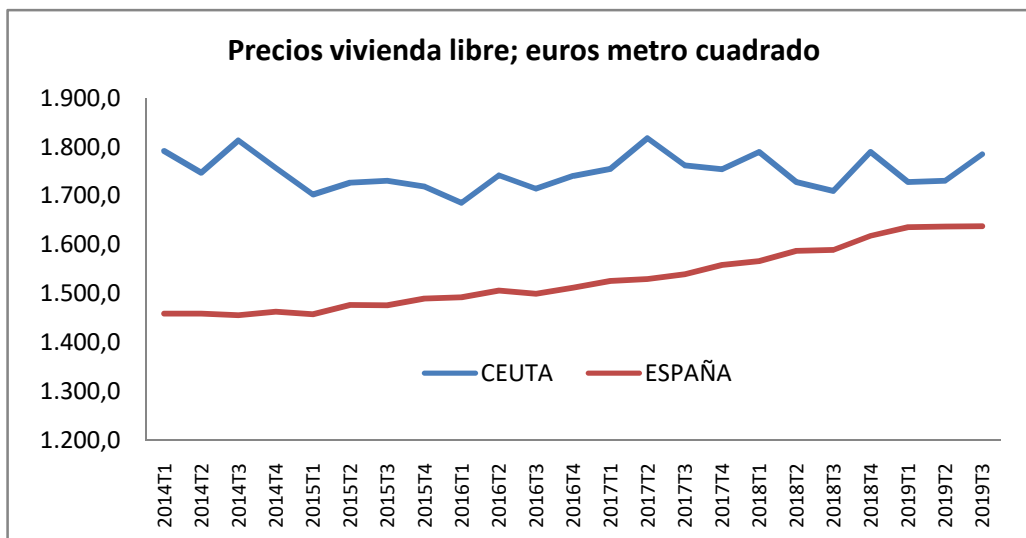
FUENTE: Mº Fomento. Precios en euros metro cuadrado

Habitualmente no se publican datos de Ceuta de viviendas con menos de 5 años de antigüedad

Trimestres	CEUTA		ESPAÑA		
	TOTAL	> 5 AÑOS	TOTAL	< 5 AÑOS	> 5 AÑOS
2017T2	1.818,7	1.811,7	1.530,0	1.795,4	1.521,5
2017T3	1.763,3	1.751,4	1.540,0	1.799,9	1.531,5
2017T4	1.754,9	1.745,0	1.558,7	1.804,4	1.550,7
2018T1	1.790,5	1.784,2	1.566,6	1.795,0	1.559,4
2018T2	1.728,9	1.719,3	1.587,9	1.810,3	1.581,1
2018T3	1.710,6	1.699,0	1.589,5	1.829,9	1.582,1
2018T4	1.790,5	1.566,6	1.618,8	1.845,5	1.611,7
2019T1	1.728,7	1.706,8	1.636,3	1.869,1	1.628,7
2019T2	1.731,4	1.704,3	1.637,4	1.883,2	1.629,6
2019T3	1.786,1	1.768,0	1.638,3	1.881,0	1.630,7

Tasas interanuales de variación

2017T2	4,36	4,38	1,57	2,78	1,42
2017T3	2,82	2,82	2,69	3,23	2,59
2017T4	0,76	0,55	3,09	2,28	3,13
2018T1	1,98	2,01	2,67	0,77	2,75
2018T2	-4,94	-5,10	3,78	0,83	3,92
2018T3	-2,99	-2,99	3,21	1,67	3,30
2018T4	2,03	-10,22	3,86	2,28	3,93
2019T1	-3,45	-4,34	4,45	4,13	4,44
2019T2	0,14	-0,87	3,12	4,03	3,07
2019T3	4,41	4,06	3,07	2,79	3,07



Crece el precio de la vivienda en Ceuta, en tasa interanual un 4,4%, volviendo a retomar con claridad la senda de crecimiento. En España la situación es similar, aunque algo mas moderada, si bien es de destacar la continuidad en el crecimiento del precio de la vivienda desde mediados de 2015 y tanto en el caso de vivienda nueva como con más de cinco años de antigüedad.