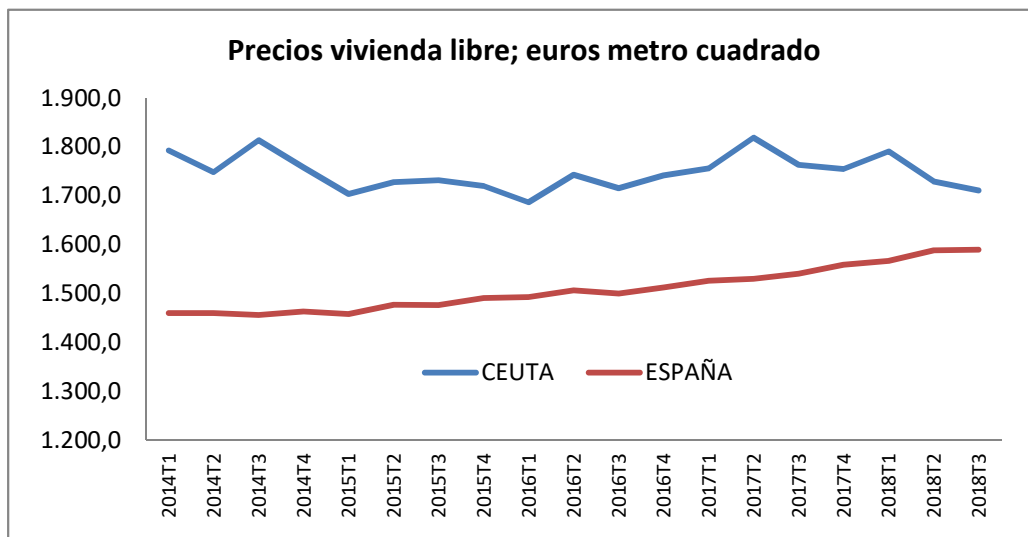


PRECIOS DE VIVIENDA LIBRE. 3º TRIMESTRE 2018

FUENTE: Mº Fomento. Precios en euros metro cuadrado

Habitualmente no se publican datos de Ceuta de viviendas con menos de 5 años de antigüedad

Trimestres	CEUTA		TOTAL	ESPAÑA	
	TOTAL	> 5 AÑOS		< 5 AÑOS	> 5 AÑOS
2016T1	1.686,4	1.673,6	1.492,4	1.727,8	1.486,4
2016T2	1.742,8	1.735,7	1.506,4	1.746,8	1.500,2
2016T3	1.715,0	1.703,4	1.499,7	1.743,6	1.492,8
2016T4	1.741,7	1.735,4	1.512,0	1.764,2	1.503,6
2017T1	1.755,7	1.749,0	1.525,8	1.781,2	1.517,6
2017T2	1.818,7	1.811,7	1.530,0	1.795,4	1.521,5
2017T3	1.763,3	1.751,4	1.540,0	1.799,9	1.531,5
2017T4	1.754,9	1.745,0	1.558,7	1.804,4	1.550,7
2018T1	1.790,5	1.784,2	1.566,6	1.795,0	1.559,4
2018T2	1.728,9	1.719,3	1.587,9	1.810,3	1.581,1
2018T3	1.710,6	1.699,0	1.589,5	1.829,9	1.582,1
Tasas interanuales de variación					
2016T1	-1,00	-0,17	2,37	0,23	2,62
2016T2	0,89	1,83	2,00	0,80	2,23
2016T3	-0,97	0,02	1,61	0,10	1,84
2016T4	1,28	2,43	1,47	1,48	1,51
2017T1	4,11	4,51	2,24	3,09	2,10
2017T2	4,36	4,38	1,57	2,78	1,42
2017T3	2,82	2,82	2,69	3,23	2,59
2017T4	0,76	0,55	3,09	2,28	3,13
2018T1	1,98	2,01	2,67	0,77	2,75
2018T2	-4,94	-5,10	3,78	0,83	3,92
2018T3	-2,99	-2,99	3,21	1,67	3,30



Vuelve a caer, en el tercer trimestre, en tasa interanual, el precio de la vivienda en Ceuta. Se sitúa así, algo por encima de los 1.700 euros por metro cuadrado y que es una cifra que empieza ya a distanciarse de las alcanzadas en los primeros trimestres del pasado año. Con todo, el precio de la vivienda en Ceuta sigue por encima del nacional, donde continúa creciendo, tanto por lo que se refiere a la vivienda en general, como en la de menos de cinco años y las de mayor antigüedad.