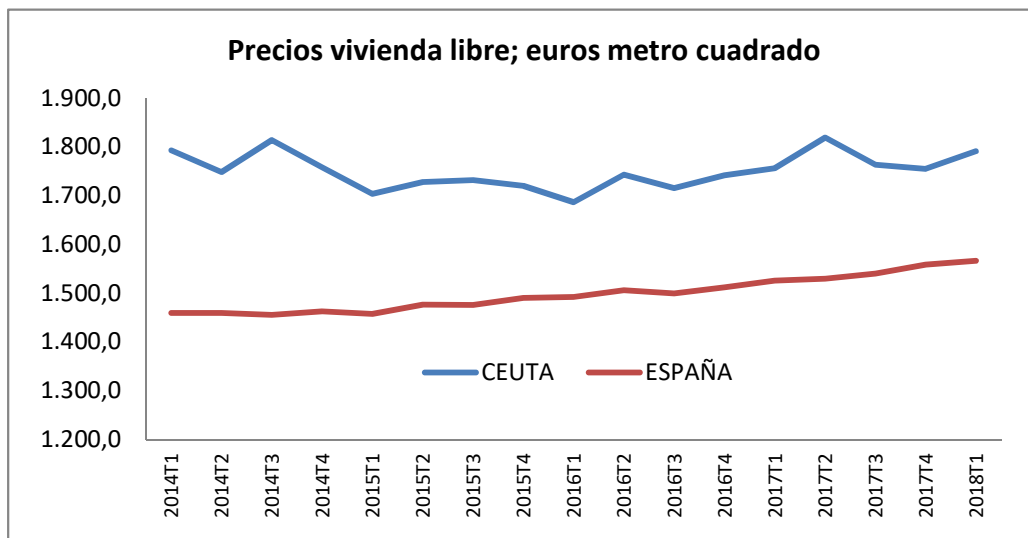


## PRECIOS DE VIVIENDA LIBRE. 1º TRIMESTRE 2018

FUENTE: Mº Fomento. Precios en euros metro cuadrado

Habitualmente no se publican datos de Ceuta de viviendas con menos de 5 años de antigüedad

Trimestres	CEUTA		TOTAL	ESPAÑA	
	TOTAL	> 5 AÑOS		< 5 AÑOS	> 5 AÑOS
2015T1	1.703,5	1.676,5	1.457,9	1.723,8	1.448,5
2015T2	1.727,5	1.704,5	1.476,8	1.732,9	1.467,5
2015T3	1.731,8	1.703,0	1.476,0	1.741,9	1.465,9
2015T4	1.719,7	1.694,3	1.490,1	1.738,5	1.481,2
2016T1	1.686,4	1.673,6	1.492,4	1.727,8	1.486,4
2016T2	1.742,8	1.735,7	1.506,4	1.746,8	1.500,2
2016T3	1.715,0	1.703,4	1.499,7	1.743,6	1.492,8
2016T4	1.741,7	1.735,4	1.512,0	1.764,2	1.503,6
2017T1	1.755,7	1.749,0	1.525,8	1.781,2	1.517,6
2017T2	1.818,7	1.811,7	1.530,0	1.795,4	1.521,5
2017T3	1.763,3	1.751,4	1.540,0	1.799,9	1.531,5
2017T4	1.754,9	1.745,0	1.558,7	1.804,4	1.550,7
2018T1	1.790,5	1.784,2	1.566,6	1.795,0	1.559,4
Tasas interanuales de variación					
2016T1	-1,00	-0,17	2,37	0,23	2,62
2016T2	0,89	1,83	2,00	0,80	2,23
2016T3	-0,97	0,02	1,61	0,10	1,84
2016T4	1,28	2,43	1,47	1,48	1,51
2017T1	4,11	4,51	2,24	3,09	2,10
2017T2	4,36	4,38	1,57	2,78	1,42
2017T3	2,82	2,82	2,69	3,23	2,59
2017T4	0,76	0,55	3,09	2,28	3,13
2018T1	1,98	2,01	2,67	0,77	2,75



Continúa el crecimiento interanual en el precio de la vivienda en Ceuta. Con un nivel general de precios superior a la media española, el precio alcanza, en el primer trimestre del año los 1790 euros metro cuadrado, superado puntualmente en el segundo trimestre del pasado año. En todo caso son seis trimestres consecutivos con incrementos de precios, en tanto que la senda de precios que se sigue a nivel nacional es más clara, constante y sostenida que en en Ceuta, pero con menores niveles.