

## PRECIOS DE VIVIENDA LIBRE. 3ºT 2015

FUENTE. Mº de Fomento. Precios en euros por metro cuadrado

Nueva serie distinguiendo por < y > de 5 años. Solo disponibles datos de 2014 y 2015

(Habitualmente no se publican datos de viviendas con menos de 5 años de antigüedad, en Ceuta)

|         | CEUTA   |          | ESPAÑA  |          |          |
|---------|---------|----------|---------|----------|----------|
|         | Total   | > 5 años | Total   | < 5 años | > 5 años |
| 2014.T1 | 1.792,8 | 1.770,8  | 1.459,4 | 1.710,5  | 1.450,7  |
| 2014.T2 | 1.748,2 | 1.734,2  | 1.459,3 | 1.715,9  | 1.448,7  |
| 2014.T3 | 1.813,8 | 1.783,8  | 1.455,8 | 1.714,0  | 1.447,1  |
| 2014.T4 | 1.758,1 | 1.736,8  | 1.463,1 | 1.720,4  | 1.454,4  |
| 2015.T1 | 1.703,5 | 1.676,5  | 1.457,9 | 1.723,8  | 1.448,5  |
| 2015.T2 | 1.727,5 | 1.704,5  | 1.476,8 | 1.732,9  | 1.467,5  |
| 2015.T3 | 1.731,8 | 1.703,0  | 1.476,0 | 1.741,9  | 1.465,9  |

### Tasas interanuales de variación

|         |      |      |      |     |      |
|---------|------|------|------|-----|------|
| 2014.T1 | 4,1  | ...  | -3,8 | ... | ...  |
| 2014.T2 | -0,3 | ...  | -2,9 | ... | ...  |
| 2014.T3 | 6,6  | ...  | -2,6 | ... | ...  |
| 2014.T4 | -0,3 | ...  | -0,3 | ... | ...  |
| 2015.T1 | -5,0 | -5,3 | -0,1 | 0,8 | -0,2 |
| 2015.T2 | -1,2 | -1,7 | 1,2  | 1,0 | 1,3  |
| 2015.T3 | -4,5 | -4,5 | 1,4  | 1,6 | 1,3  |

Ligero aumento del precio de la vivienda, en Ceuta, a lo largo del tercer trimestre del año, con relación al trimestre anterior. No obstante, el dato interanual muestra un descenso del 4,5%, más intenso que un periodo antes. Por el contrario, a nivel nacional el precio se mantiene en el trimestre, si bien marca ya dos trimestre consecutivos de crecimiento interanual, que pasan a ser tres en el caso de la vivienda con menos de 5 años de antigüedad.

