

PRECIOS DE VIVIENDA LIBRE. 2ºT 2015

FUENTE. Mº de Fomento. Precios en euros por metro cuadrado

Nueva serie distinguiendo por < y > de 5 años. Solo disponibles datos de 2014 y 2015

(Habitualmente no se publican datos de viviendas con menos de 5 años de antigüedad, en Ceuta)

	CEUTA		ESPAÑA		
	Total	> 5 años	Total	< 5 años	> 5 años
2014.T1	1.792,8	1.770,8	1.459,4	1.710,5	1.450,7
2014.T2	1.748,2	1.734,2	1.459,3	1.715,9	1.448,7
2014.T3	1.813,8	1.783,8	1.455,8	1.714,0	1.447,1
2014.T4	1.758,1	1.736,8	1.463,1	1.720,4	1.454,4
2015.T1	1.703,5	1.676,5	1.457,9	1.723,8	1.448,5
2015.T2	1.727,5	1.704,5	1.476,8	1.732,9	1.467,5

Tasas interanuales de variación

2014.T1	4,1	...	-3,8
2014.T2	-0,3	...	-2,9
2014.T3	6,6	...	-2,6
2014.T4	-0,3	...	-0,3
2015.T1	-5,0	-5,3	-0,1	0,8	-0,2
2015.T2	-1,2	-1,7	1,2	1,0	1,3

Los datos sobre el precio de la vivienda en Ceuta, medido en euros por metro cuadrado, muestran una disminución interanual del 1,2%, a nivel global, y algo más acusada en el caso de las viviendas con al menos cinco años de antigüedad. Aunque, no obstante, los precios han repuntado en relación con el primer trimestre del año. A nivel nacional y con esta serie de datos, se produce el primer repunta interanual de precios de toda la serie, desde finales de 2008. Un repunte que afecta tanto a vivienda de menos de cinco años como a la más antigua y que ya se había percibido, con respecto a las primeras, en el trimestre anterior.

