

PRECIOS DE VIVIENDA LIBRE. 4ºT 2014

FUENTE. Mº de Fomento. Precios en euros por metro cuadrado

(Habitualmente no se publican datos de viviendas con menos de 2 años de antigüedad, en Ceuta)

	CEUTA		ESPAÑA		
	Total	> 2 años	Total	< 2 años	> 2 años
2013.T1	1.722,6	1.654,4	1.516,4	1.570,2	1.499,9
2013.T2	1.752,7	1.731,3	1.502,8	1.567,1	1.479,9
2013.T3	1.702,1	1.686,4	1.495,3	1.564,0	1.472,7
2013.T4	1.763,4	1.750,2	1.466,9	1.536,5	1.444,7
2014.T1	1.792,8	1.779,5	1.459,4	1.522,7	1.437,2
2014.T2	1.748,2	1.723,2	1.459,3	1.523,5	1.436,7
2014.T3	1.813,8	1.787,4	1.455,8	1.518,5	1.434,1
2014.T4	1.785,1	s.d.	1.463,1	s.d.	s.d.

Tasas interanuales de variación

2014.T1	4,1	7,6	-3,8	-3,0	-4,2
2014.T2	-0,3	-0,5	-2,9	-2,8	-2,9
2014.T3	6,6	6,0	-2,6	-2,9	-2,6
2014.T4	1,2	...	-0,3

Durante el cuarto trimestre de 2014, el precio medio de las viviendas libres vendidas en Ceuta se situó en 1.785 euros metro cuadrado. Una cifra inferior a la del trimestre anterior, pero más elevada que la que se alcanzó un año antes. Es, en todo caso, un precio sensiblemente más elevado que el precio medio nacional, al que supera en un 22% y donde la evolución puede ya decirse que se ha estabilizado, comenzando a percibirse moderados repuntes en el precio de la vivienda.

