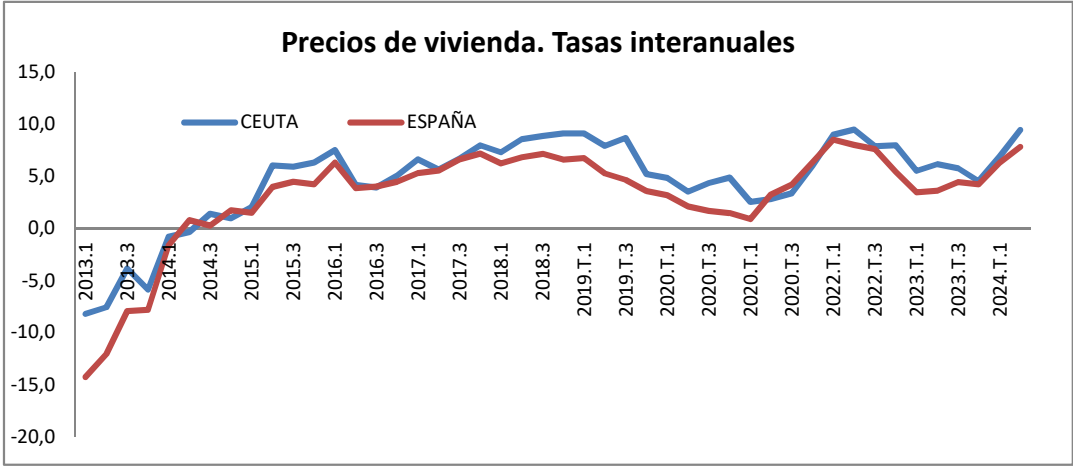


INDICE DE PRECIOS DE VIVIENDA. 2ºTRIMESTRE 2024

FUENTE: INE

Datos trimestrales. Indices base 2015

Trimestres	INDICES		TASA i.a. de Variación	
	CEUTA	ESPAÑA	CEUTA	ESPAÑA
2021.T.1	138,3	127,8	2,5	0,9
2021.T.2	139,0	130,9	2,8	3,3
2021.T.3	144,2	133,7	3,4	4,2
2021.T.4	146,6	135,3	6,0	6,4
2022.T.1	150,7	138,7	9,0	8,5
2022.T.2	152,2	141,4	9,5	8,0
2022.T.3	155,6	143,9	7,9	7,6
2022.T.4	158,4	142,7	8,0	5,5
2023.T.1	159,1	143,6	5,5	3,5
2023.T.2	161,7	146,6	6,2	3,6
2023.T.3	164,6	150,3	5,8	4,5
2023.T.4	165,6	148,7	4,6	4,2
2024.T.1	170,1	152,6	6,9	6,3
2024.T.2	177,0	158,1	9,5	7,8



Se intensifica en el segundo trimestre la velocidad con la que aumenta el precio de la vivienda, tanto en Ceuta como en España. En el caso de la Ciudad Autónoma, la vivienda se encarece, en el segundo trimestre del año un 9,5% interanual, superando en casi tres puntos porcentuales el crecimiento observado en el trimestre anterior. En España la subida es más moderada, pero en todo caso intensa, alcanzando un 7,8% interanual. En ambos casos se ha producido una intensificación de los precios, de tal modo que se registra la mayor tasa de crecimiento, en Ceuta, al menos desde 2007; en tanto que en España la tasa actual solo se superó en los dos primeros trimestres de 2022, considerando la serie desde inicios de 2007.