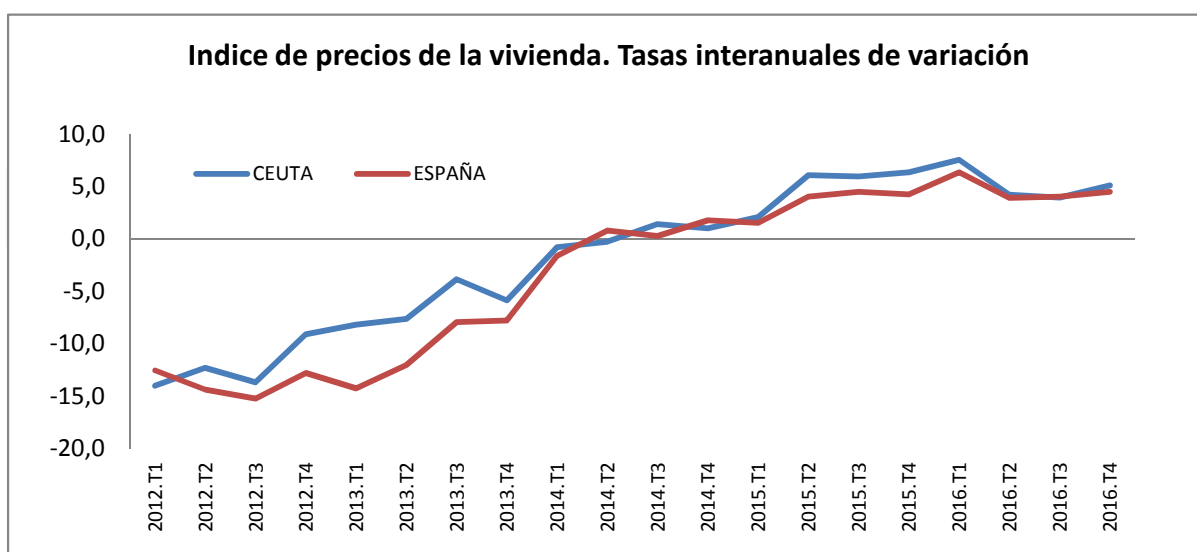


NOTA BREVE. INDICE DE PRECIOS DE VIVIENDA. INE. 4º TRIMESTRE 2016

Trimestre	Indice		Tasas i.a.	
	CEUTA	ESPAÑA	CEUTA	ESPAÑA
2013.T1	69,5	64,7	-8,2	-14,3
2013.T2	70,4	64,2	-7,6	-12,0
2013.T3	69,7	64,7	-3,8	-7,9
2013.T4	69,3	63,8	-5,9	-7,8
2014.T1	69,0	63,6	-0,8	-1,6
2014.T2	70,2	64,7	-0,3	0,8
2014.T3	70,7	64,8	1,4	0,3
2014.T4	70,0	65,0	1,0	1,8
2015.T1	70,4	64,6	2,1	1,5
2015.T2	74,5	67,3	6,1	4,0
2015.T3	74,9	67,8	5,9	4,5
2015.T4	74,4	67,7	6,3	4,2
2016.T1	75,7	68,7	7,5	6,3
2016.T2	77,6	69,9	4,2	3,9
2016.T3	77,8	70,5	3,9	4,0
2016.T4	78,2	70,8	5,1	4,5



Continúa el ritmo de crecimiento del precio de la vivienda. Con los datos del cuarto trimestre de 2016, el precio de la vivienda en Ceuta se ha incrementado un 5,1% interanual. Es, con todo, lo más relevante, que el precio de la vivienda en Ceuta viene creciendo, en tasa interanual y de modo ininterrumpido desde el tercer trimestre del año 2014; son ya por tanto 10 trimestres de crecimiento, los suficientes como para afirmar que hay una tendencia clara en este sentido. A nivel nacional la tendencia es incluso más clara, toda vez que el precio viene creciendo desde el segundo trimestre del año 2014, y por tanto un periodo más que en el caso de Ceuta, aunque en todo caso con evoluciones muy similares en los últimos trimestres.