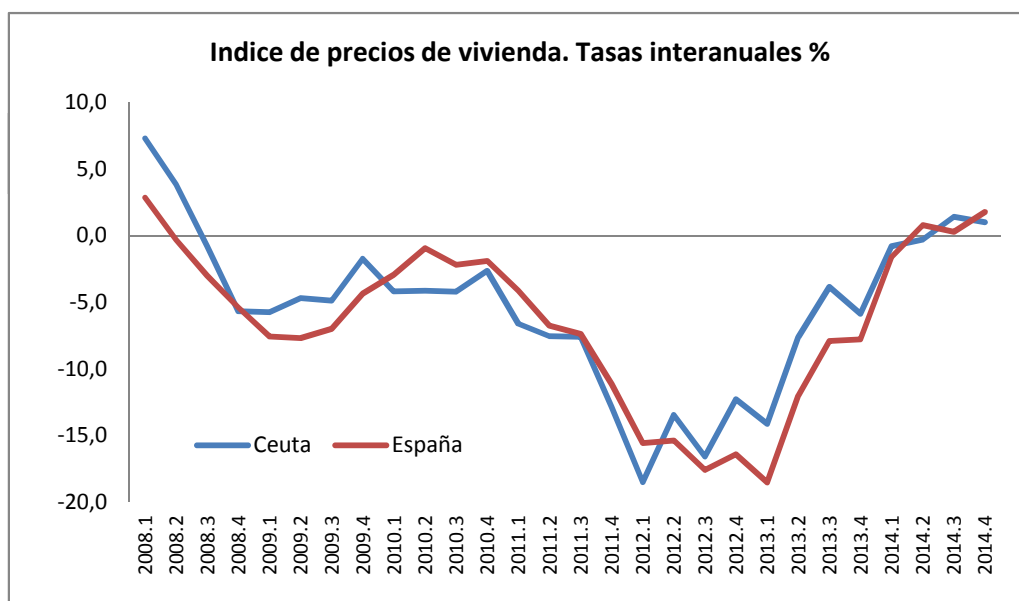


NOTA BREVE. INDICE DE PRECIOS DE LA VIVIENDA. INE. 4º Trimestre 2014

	Indice de precios		Tasas interanuales	
	Ceuta	España	Ceuta	España
2011.1	88,1	86,3	-6,61	-4,13
2011.2	86,9	85,2	-7,56	-6,77
2011.3	83,9	82,9	-7,61	-7,39
2011.4	81,0	79,4	-12,88	-11,17
2012.1	75,7	75,4	-18,53	-15,60
2012.2	76,2	73,0	-13,48	-15,40
2012.3	72,5	70,2	-16,60	-17,61
2012.4	73,6	69,2	-12,29	-16,42
2013.1	69,5	64,7	-14,14	-18,53
2013.2	70,4	64,2	-7,62	-12,04
2013.3	69,7	64,7	-3,85	-7,93
2013.4	69,3	63,8	-5,88	-7,80
2014.1	69,0	63,6	-0,80	-1,61
2014.2	70,2	64,7	-0,29	0,80
2014.3	70,7	64,8	1,41	0,27
2014.4	70,0	65,0	1,00	1,76



Continúa mejorando la situación del mercado de la vivienda, desde el punto de vista de precios. Con datos del cuarto trimestre de 2014, el índice de precios de la vivienda, en Ceuta, marca un nuevo crecimiento interanual, consolidando, por el momento, la situación que ya se vio en el trimestre anterior. Así, la evolución reciente muestra con bastante claridad una clara situación de cambio, alejándose de las fuertes caídas de precios que han afectado al mercado de la vivienda local, hasta mediados de 2013. A nivel nacional son ya tres trimestres seguidos con crecimiento interanual del precio de la vivienda, lo que apunta a una recuperación ligeramente más consolidada que en Ceuta, pero todavía lejos de poder darse por confirmada. Con todo, las tasas de variación ya han entrado en una clara senda de moderación, alejándose notoriamente de los resultados de años anteriores.