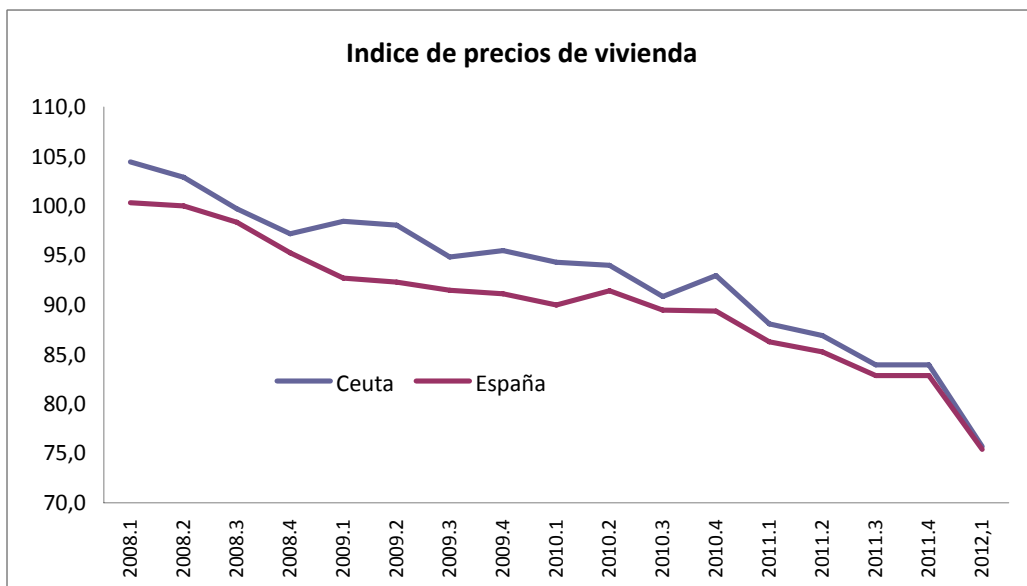


NOTA BREVE. INDICE DE PRECIOS DE LA VIVIENDA. INE. 2º Trimestre 2012

	Indice de precios		Tasas interanuales	
	Ceuta	España	Ceuta	España
2008.1	104,4	100,3	7,31	2,84
2008.2	102,9	100,0	3,84	-0,32
2008.3	99,7	98,4	-0,80	-3,02
2008.4	97,2	95,3	-5,69	-5,40
2009.1	98,4	92,7	-5,75	-7,59
2009.2	98,1	92,3	-4,70	-7,71
2009.3	94,8	91,5	-4,89	-6,99
2009.4	95,5	91,1	-1,75	-4,35
2010.1	94,3	90,0	-4,20	-2,93
2010.2	94,0	91,4	-4,15	-0,93
2010.3	90,9	89,5	-4,21	-2,19
2010.4	93,0	89,4	-2,65	-1,90
2011.1	88,1	86,3	-6,61	-4,13
2011.2	86,9	85,2	-7,56	-6,77
2011.3	83,9	82,9	-7,61	-7,39
2011.4	81,0	79,4	-12,88	-11,17
2012.1	75,7	75,4	-14,06	-12,60



Continúa la caída del precio de la vivienda en la ciudad. Con datos del primer trimestre del año el precio disminuye un 14% en tasa interanual, destacando ante todo la caída en relación con el último trimestre del año anterior. Así, en solo un trimestre, el precio desciende un 6,5%, lo que da una clara idea de la contracción de la demanda y su influencia en el ajuste de precios. Es esta una situación muy similar a la que se viene produciendo en el conjunto nacional, aunque más intensa. De hecho el precio de la vivienda desciende en España un 12,6% en tasa interanual, casi un punto y medio menos que en Ceuta, en tanto que en un trimestre su caída ha sido del 5%, también menor y que apunta claramente a que ha sido el primer trimestre del año quien ha marcado el rumbo, más intenso, de la evolución de los precios en Ceuta.

	Ceuta	España
2008.1	104,4	100,3
2008.2	102,9	100,0
2008.3	99,7	98,4
2008.4	97,2	95,3
2009.1	98,4	92,7
2009.2	98,1	92,3
2009.3	94,8	91,5
2009.4	95,5	91,1
2010.1	94,3	90,0
2010.2	94,0	91,4
2010.3	90,9	89,5
2010.4	93,0	89,4
2011.1	88,1	86,3
2011.2	88,7	85,2
2011.3	83,9	82,9
2011.4	83,9	82,9
2012, 1	10,1	10,4

	Ceuta	España
2008.1	104,4	100,3
2008.2	102,9	100,0
2008.3	99,7	98,4
2008.4	97,2	95,3
2009.1	98,4	92,7
2009.2	98,1	92,3
2009.3	94,8	91,5
2009.4	95,5	91,1
2010.1	94,3	90,0
2010.2	94,0	91,4
2010.3	90,9	89,5
2010.4	93,0	89,4
2011.1	88,1	86,3
2011.2	86,9	85,2
2011.3	83,9	82,9
2011.4	81,0	79,4