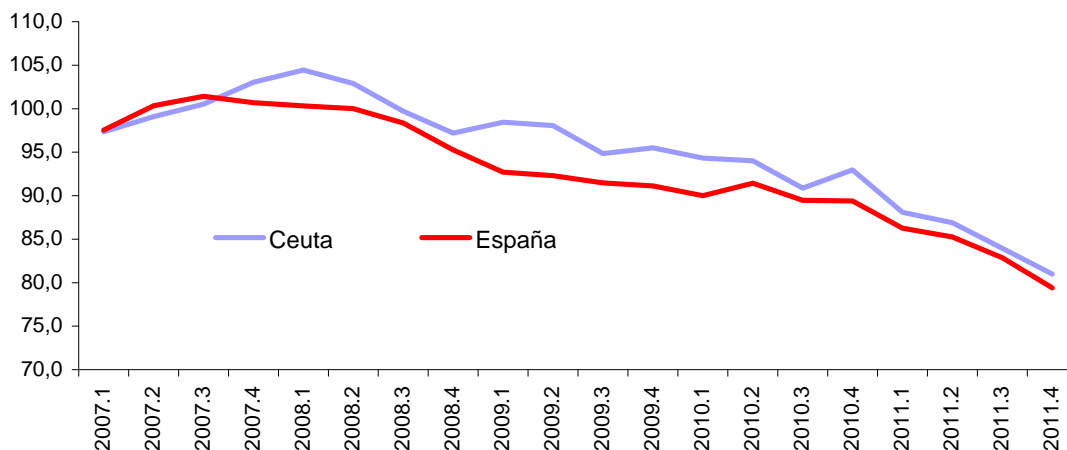


NOTA BREVE. INDICE DE PRECIOS DE LA VIVIENDA. INE. 4º Trimestre 2011

	Indice de precios		Tasas interanuales	
	Ceuta	España	Ceuta	España
2008.1	104,4	100,3	7,31	2,84
2008.2	102,9	100,0	3,84	-0,32
2008.3	99,7	98,4	-0,80	-3,02
2008.4	97,2	95,3	-5,69	-5,40
2009.1	98,4	92,7	-5,75	-7,59
2009.2	98,1	92,3	-4,70	-7,71
2009.3	94,8	91,5	-4,89	-6,99
2009.4	95,5	91,1	-1,75	-4,35
2010.1	94,3	90,0	-4,20	-2,93
2010.2	94,0	91,4	-4,15	-0,93
2010.3	90,9	89,5	-4,21	-2,19
2010.4	93,0	89,4	-2,65	-1,90
2011.1	88,1	86,3	-6,61	-4,13
2011.2	86,9	85,2	-7,56	-6,77
2011.3	83,9	82,9	-7,61	-7,39
2011.4	81,0	79,4	-12,88	-11,17

Indice de precios de la vivienda



Nueva caída en el precio de la vivienda en Ceuta. Con datos del último trimestre de 2011 la vivienda, en Ceuta, disminuyó su precio un 3,4% en solo un trimestre. Más fuerte aun es la caída interanual, de tal modo que en el periodo de un año las viviendas vendidas en la Ciudad han disminuido su precio un 12,9%. Un descenso más fuerte que el que se ha producido a nivel nacional, pese a lo cual la trayectoria seguida por los precios de la vivienda en Ceuta ha sido más moderada que en el conjunto nacional (ver gráfico), si bien todo indica que se está produciendo una clara convergencia en su evolución y, por tanto, en cuanto a la disminución total del precio de la vivienda en ambos casos.

Enero	115.411	66.001
Febrero	140.915	
Marzo	102.108	
Abril	42.325	
Mayo	67.357	
Junio	46.177	
Julio	34.572	
Agosto	65.195	
Septiembre	58.668	
Octubre	137.788	
Noviembre	111.722	
Diciembre	94.119	

