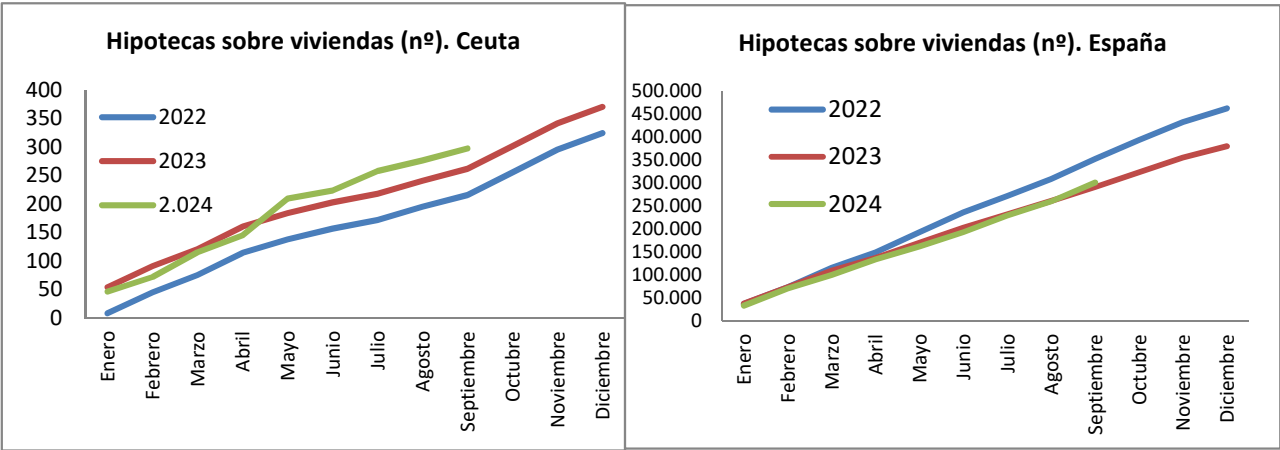


FINCAS HIPOTECADAS. SEPTIEMBRE 2024

FUENTE:INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año.Miles de euros.

	2024		2023		% Variación interan.	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumu.
CEUTA						
Total (nº)	26	373	25	321	4,0	16,2
Fincas urbanas	26	373	25	321	4,0	16,2
Viviendas	21	295	21	262	0,0	12,6
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	5	78	4	59	25,0	32,2
Importe (miles de euros)	2.810	43.386	2.965	41.263	-5,2	5,1
Fincas urbanas	2.810	43.386	2.965	41.263	-5,2	5,1
Viviendas	2.562	40.998	2.769	32.890	-7,5	24,7
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	248	2.388	196	8.373	26,5	-71,5
ESPAÑA						
Total viviendas	41.306	301.480	31.054	292.067	33,0	3,2
Valor (miles euros)	6.217.707	43.160.327	4.446.502	41.458.943	39,8	4,1



Aumento interanual del número de hipotecas formalizadas en Ceuta; cifrado en un 4%, pero que en cuanto al importe asociado muestra un descenso del 5,2%. Sin embargo, el dato de lo que va de año muestra un fuerte aumento, tanto en formalizaciones como en el importe asociado. Así, en el caso de viviendas, las hipotecas formalizadas se elevan a 295, un 12,6% más que un año antes, y con un total de casi 41 millones de euros, lo que supone practicamente un 25% más que el pasado año. En España el crecimiento en el mes ha sido muy fuerte, probablemente impulsado por la bajada de tipos, lo que eleva el total importe asociado a los 43,1 mil millones de euros, un 4,1% más que el año anterior.