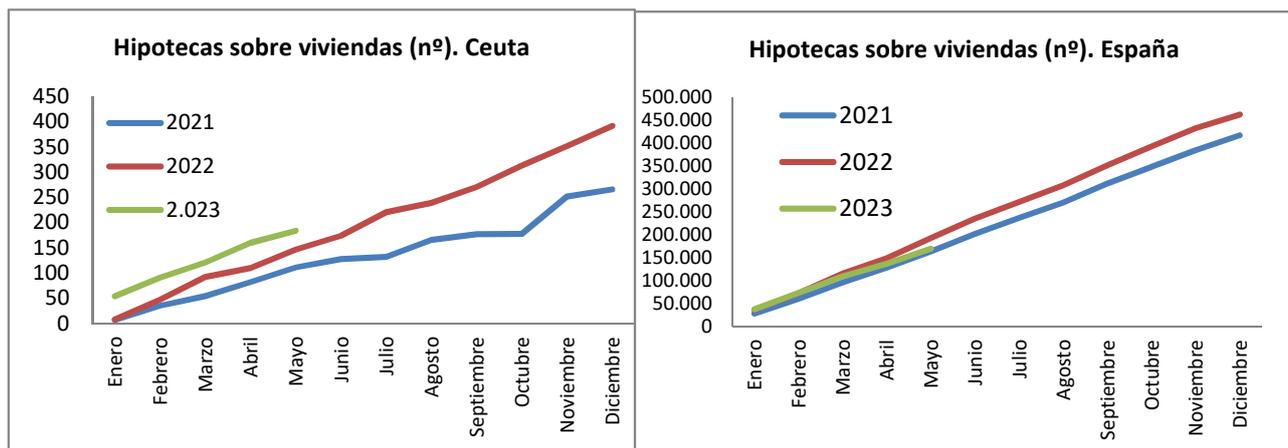


## FINCAS HIPOTECADAS. MAYO 2023

FUENTE:INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año

	2023		2022		% Variación interan.	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumu.
<b>CEUTA</b>						
Total (nº)	28	226	46	189	-39,1	19,6
Fincas urbanas	28	226	46	189	-39,1	19,6
Viviendas	24	184	37	147	-35,1	25,2
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	4	42	9	42	-55,6	0,0
Importe (miles de euros)	2.499	25.645	4.510	20.224	-44,6	26,8
Fincas urbanas	2.499	25.645	4.510	20.224	-44,6	26,8
Viviendas	2.260	23.657	4.122	17.835	-45,2	32,6
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	239	1.988	388	2.389	-38,4	-16,8
<b>ESPAÑA</b>						
Total viviendas	33.398	169.968	44.165	193.550	-24,4	-12,2
Valor (miles euros)	4.735.758	24.091.162	6.592.101	27.886.591	-28,2	-13,6



Los resultados de mayo en el mercado de hipotecas muestran un claro frenazo, con un descenso de casi el 40% en el número de concesiones y que incluso es más acusado en cuanto al importe asociado. Aun así, el dato acumulado de lo que va de año es robusto, con un aumento del casi el 20% e incluso mayor en el caso de las viviendas. En el caso de España el mercado muestra un perfil descendente, tanto por los datos de mayo como por el resultado de lo que va de año, en consonancia con la evolución de los tipos de interés.