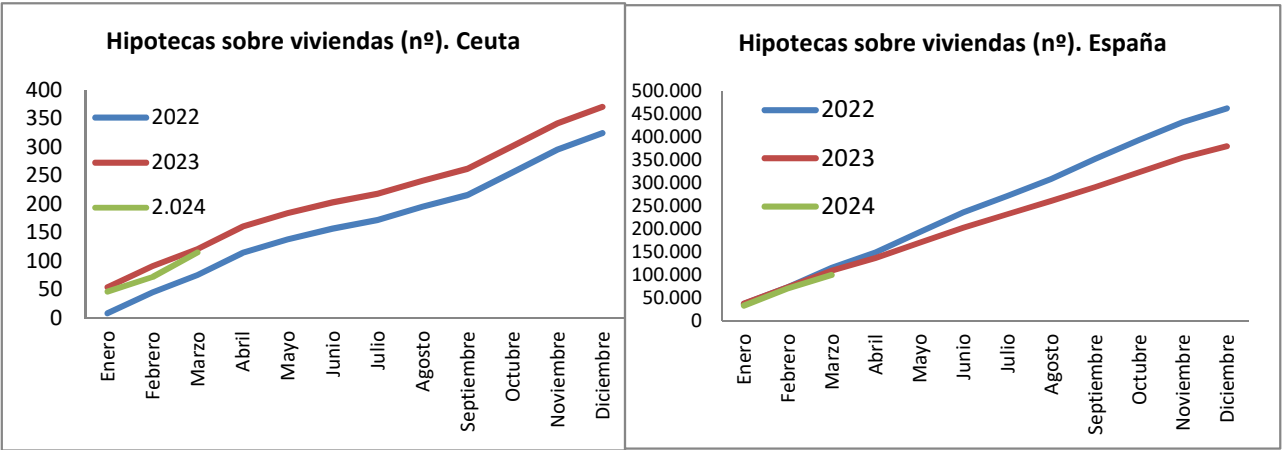


FINCAS HIPOTECADAS. MARZO 2024

FUENTE:INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año.Miles de euros.

	2024		2023		% Variación interan.	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumu.
CEUTA						
Total (nº)	50	134	34	145	47,1	-7,6
Fincas urbanas	50	134	34	145	47,1	-7,6
Viviendas	43	115	30	121	43,3	-5,0
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	7	19	4	24	75,0	-20,8
Importe (miles de euros)	6.264	15.785	4.845	17.435	29,3	-9,5
Fincas urbanas	6.264	15.785	4.845	17.435	29,3	-9,5
Viviendas	6.013	15.184	4.728	16.580	27,2	-8,4
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	251	601	117	855	114,5	-29,7
ESPAÑA						
Total viviendas	29.653	100.013	36.182	109.517	-18,0	-8,7
Valor (miles euros)	4.067.462	13.713.010	5.161.850	15.650.627	-21,2	-12,4



El mercado de hipotecas, en Ceuta, obtiene un fuerte repunte interanual en el mes de marzo, con crecimiento en número de hipotecas de casi el 50% y que se ha traducido en importes también crecientes con relevancia. Pese a ello el trimestre resulta aún en negativo, con un 7,6% de hipotecas menos que ha e un año y con una disminución aún mayor en cuanto a su importe. Aun así el mercado ha movido 15,7 millonoes de euros, de los que su mayor parte corresponden a hipotecas sobre viviendas. En España ha sio malo el mes, peor que los dos anteriores, con lo que el trimestre intensifica su caída y lo hace, además en valor, pese a lo cual s formalizacon 13,7 mil millone de euros en hipotecas sobre viviendas.