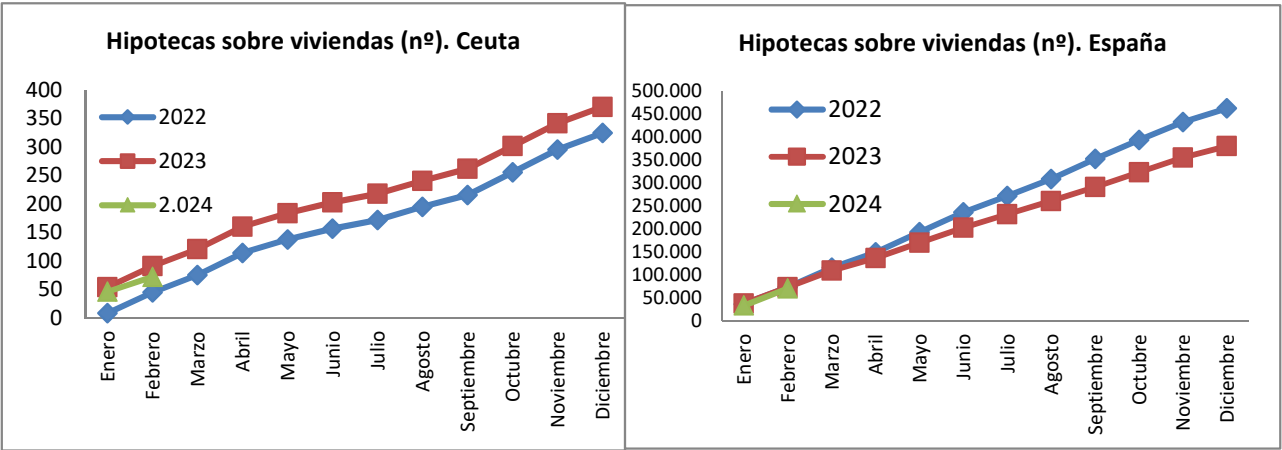


FINCAS HIPOTECADAS. FEBRERO 2024

FUENTE:INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año

	2024		2023		% Variación interan.	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumu.
CEUTA						
Total (nº)	29	84	46	111	-37,0	-24,3
Fincas urbanas	29	84	46	111	-37,0	-24,3
Viviendas	26	72	37	91	-29,7	-20,9
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	3	12	9	20	-66,7	-40,0
Importe (miles de euros)	3.280	9.521	5.455	12.590	-39,9	-24,4
Fincas urbanas	3.280	9.521	5.455	12.590	-39,9	-24,4
Viviendas	3.176	9.171	5.168	11.852	-38,5	-22,6
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	104	350	287	738	-63,8	-52,6
ESPAÑA						
Total viviendas	37.232	70.360	35.900	73.335	3,7	-4,1
Valor (miles euros)	5.068.964	9.645.548	5.148.527	10.488.777	-1,5	-8,0



Cae con fuerza, en febrero, el número de hipotecas formalizadas en Ceuta, desde la perspectiva intereannual. Una caída que se produce con fuerza, tanto en número como en importe y que conduce a que el dato del bimestre muestre un significativo descenso intereannual. Una situación que también se produce en España, pero en mucha menor medida. De hecho aumenta el número de hipotecas sobre viviendas en febrero, aunque cae en el bimestre, pero también es cierto que tanto en febrero como en el bimestre cae el importe total formalizado, pese a que el número de viviendas vendida muestre, en febrero, un perfil contrario al del mercado hipotecario de viviendas.