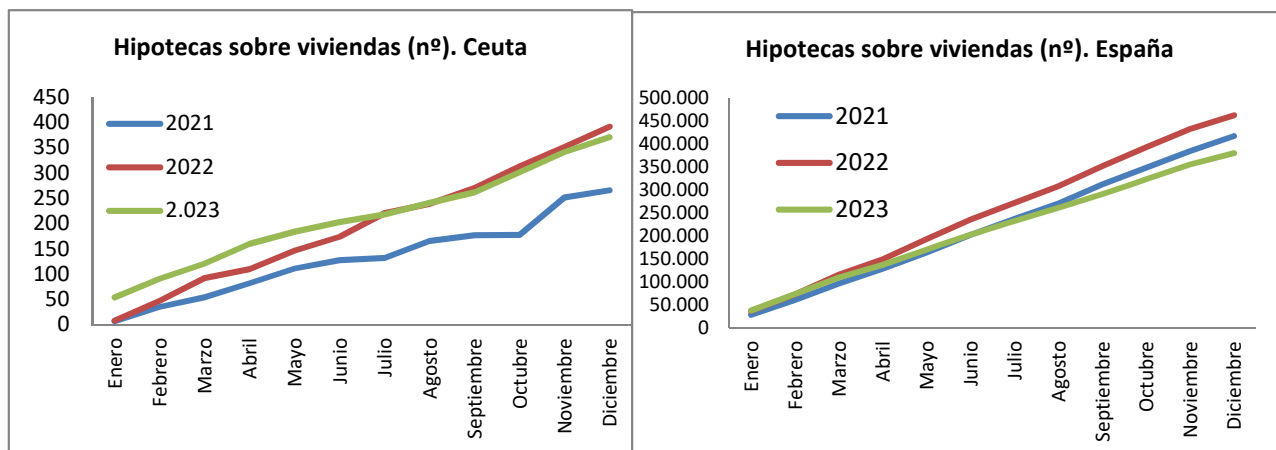


## FINCAS HIPOTECADAS. DICIEMBRE 2023

FUENTE:INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año

	2023		2022		% Variación interan.	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumu.
<b>CEUTA</b>						
Total (nº)	32	467	58	493	-44,8	-5,3
Fincas urbanas	32	467	58	493	-44,8	-5,3
Viviendas	29	387	40	392	-27,5	-1,3
Solares	0	0	0	1	...	...
Otras fincas urbanas	3	80	18	100	-83,3	-20,0
Importe (miles de euros)	3.243	57.351	6.128	58.920	-47,1	-2,7
Fincas urbanas	3.243	57.351	6.128	58.920	-47,1	-2,7
Viviendas	3.189	48.140	5.759	52.961	-44,6	-9,1
Solares	0	0	0	101	...	...
Otras fincas urbanas	54	9.211	369	5.858	-85,4	57,2
<b>ESPAÑA</b>						
Total viviendas	24.927	381.560	30.075	463.476	-17,1	-17,7
Valor (miles euros)	3.501.034	54.209.626	4.326.403	67.383.079	-19,1	-19,6



Al igual que ha ocurrido con el mercado de la vivienda, la formalización de hipotecas en Ceuta, en diciembre, cae con fuerza, dando con ello lugar a que el total de fincas hipotecadas caiga un 5,3%, en tasa interanual, en tanto que las correspondientes a viviendas descienden un moderado 1,3%. En el mismo orden de magnitud se ha situado la evolución del importe, resultanto al final del ejercicio en 57,3 millones financiados, de los que el 84% corresponden a viviendas. A nivel nacional la caída es más pronunciada, de tal modo que el número de hipotecas formalizadas sobre viviendas ha caído finalmente un 17,7%.