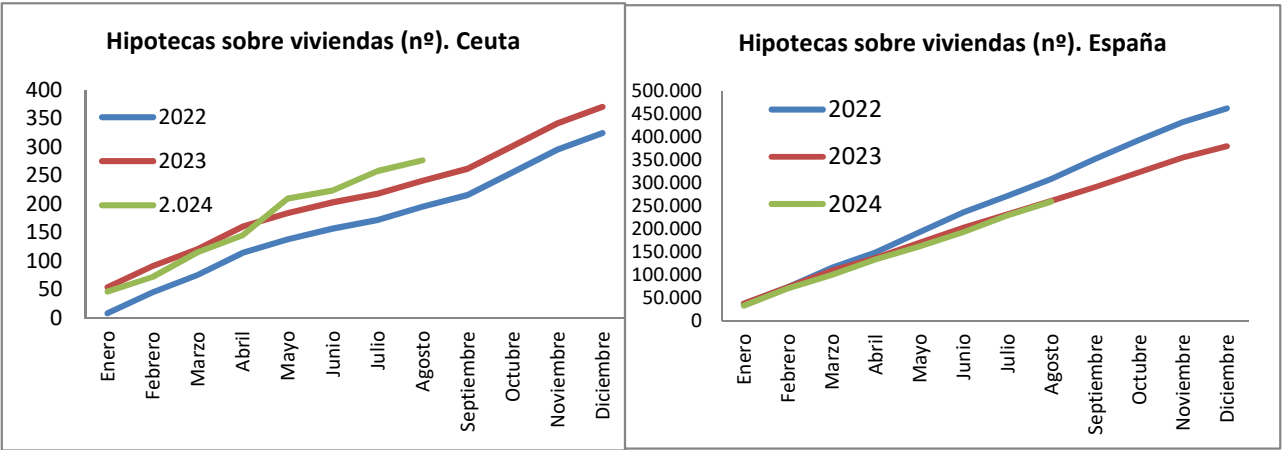


FINCAS HIPOTECADAS. AGOSTO 2024

FUENTE:INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año.Miles de euros.

	2024		2023		% Variación interan.	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumu.
CEUTA						
Total (nº)	19	347	29	296	-34,5	17,2
Fincas urbanas	19	347	29	296	-34,5	17,2
Viviendas	16	274	23	241	-30,4	13,7
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	3	73	6	55	-50,0	32,7
Importe (miles de euros)	2.115	40.576	4.422	38.298	-52,2	5,9
Fincas urbanas	2.115	40.576	4.422	38.298	-52,2	5,9
Viviendas	2.018	38.436	2.626	30.121	-23,2	27,6
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urbanas	97	2.140	1.796	8.177	-94,6	-73,8
ESPAÑA						
Total viviendas	30.676	260.174	28.344	261.013	8,2	-0,3
Valor (miles euros)	4.458.824	36.942.620	3.916.326	37.012.441	13,9	-0,2



Cifra moderada en agosto la del número de hipotecas formalizadas en Ceuta que, con tan solo 19 se aleja de las 29 firmadas en el mismo mes del año anterior; pero se aleja aún más en cuanto al importe formalizado que, desde 4,4 millones de euros un año antes, ha descendido a tan solo 2,1 millones de euros. Pese a ello el resultado de lo que va de año es claramente superior al de un año antes y lo es no solo en cuanto al número de formalizaciones realizadas sino también por el importe asociado, que supera los 40,5 millones de euros. En España la situación es la contraria; buen crecimiento en el mes y disminución, aunque muy leve, en el agregado del año, en línea con lo ocurrido en el mercado de la vivienda.