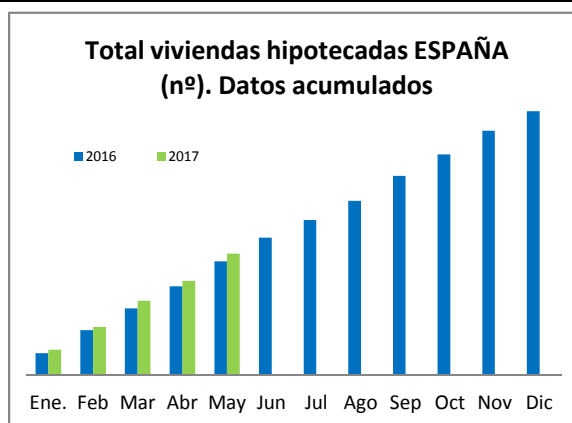
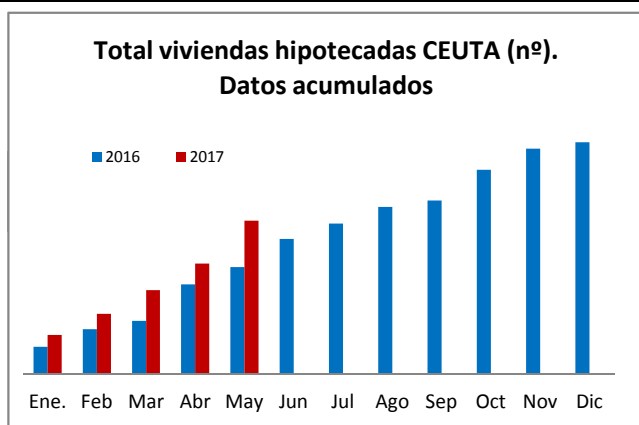


FINCAS HIPOTECADAS. MAYO 2017

FUENTE: INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año

	2017		2016		% de variación	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
CEUTA						
Total (nº)	61	289	39	222	56,4	30,2
Fincas urbanas	61	289	39	222	56,4	30,2
Viviendas	42	191	25	158	68,0	20,9
Solares	0	0	0	0
Otras fincas urb.	19	98	14	64	35,7	53,1
Importe de las hipotecas (miles de €)						
Total	6.312	34.870	4.443	26.183	42,1	33,2
Fincas urbanas	6.312	34.870	4.443	26.183	42,1	33,2
Viviendas	5.134	25.894	3.539	18.714	45,1	38,4
Solares	0	0	0	0
Otras fincas urb.	1.178	8.976	904	7.469	30,3	20,2
ESPAÑA						
Total viviendas	29.012	129.477	26.579	121.331	9,15	6,71
Valor (miles €)	3.297.070	14.752.739	2.776.965	12.972.944	18,73	13,72



Durante el mes de mayo se han realizado, en Ceuta, un total de 61 operaciones hipotecarias con un importe de 6,3 millones de euros. De ellas 42 corresponden a viviendas, con 5,1 millones de euros garantizados. Esto ha supuesto un fuerte incremento interanual, tanto en número de formalizaciones como en importe, reflejándose en que el dato enero mayo crece un 30% en número de hipotecas y algo más en cuanto al volumen monetario asociado. Se observa así un fuerte dinamismo en este sector, ligado al de la compraventa de bienes inmuebles que es, incluso, significativamente más intenso que el que se produce a nivel nacional. Aquí el número de viviendas hipotecadas crece a un ritmo superior al 9%, duplicado por el volumen asociado, con un dato de casi 130 mil viviendas hipotecadas en los cinco primeros meses del año.