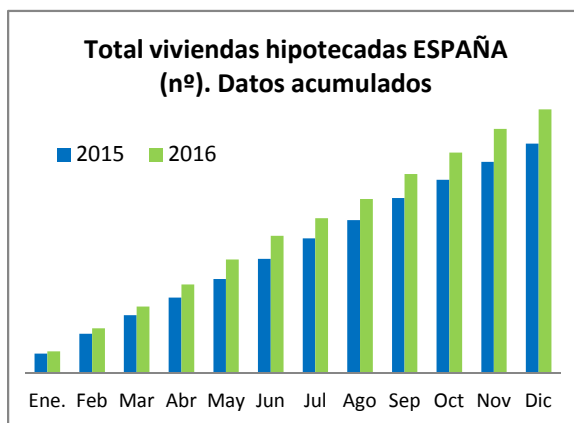
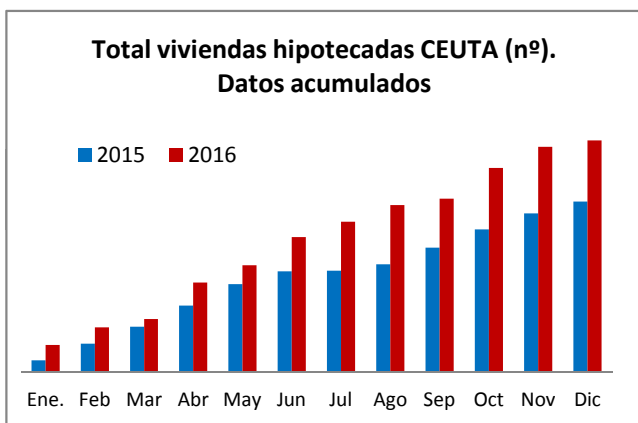


## FINCAS HIPOTECADAS. DICIEMBRE 2016

FUENTE: INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año

	2016		2015		% de variación	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
<b>CEUTA</b>						
Total (nº)	11	483	18	330	-38,9	46,4
Fincas urbanas	11	481	18	329	-38,9	46,2
Viviendas	9	331	17	244	-47,1	35,7
Solares	0	2	0	1	...	100,0
Otras fincas urb.	2	148	1	84	100,0	76,2
Importe de las hipotecas (miles de €)						
Total	1.689	56.374	2.201	81.042	-23,3	-30,4
Fincas urbanas	1.689	55.852	2.201	80.980	-23,3	-31,0
Viviendas	986	42.814	2.126	29.257	-53,6	46,3
Solares	0	639	0	60	...	965,0
Otras fincas urb.	703	12.399	75	51.663	837,3	-76,0
<b>ESPAÑA</b>						
Total viviendas	20.747	281.328	19.362	244.827	7,15	14,91
Valor (miles €)	2.337.771	30.878.394	2.088.782	25.934.738	11,92	19,06



Termina el año con un crecimiento importante del mercado hipotecario en Ceuta, desde el punto de vista del número de operaciones formalizadas; se incrementan en un 46,4% y en el caso de viviendas en un 35,7%. No ocurre lo mismo con el caso de las cantidades asociadas, toda vez que los 56,3 millones formalizados en el año, son claramente inferiores a los 81 formalizados un año antes. No ocurre así en el caso de viviendas, donde crecen el importe formalizado más de un 46%. A nivel nacional se consolida el crecimiento del mercado hipotecario, con un aumento de casi el 15% en las operaciones formalizadas y donde el importe total supera ya los treinta mil millones de euros, un 19% más que un año antes.