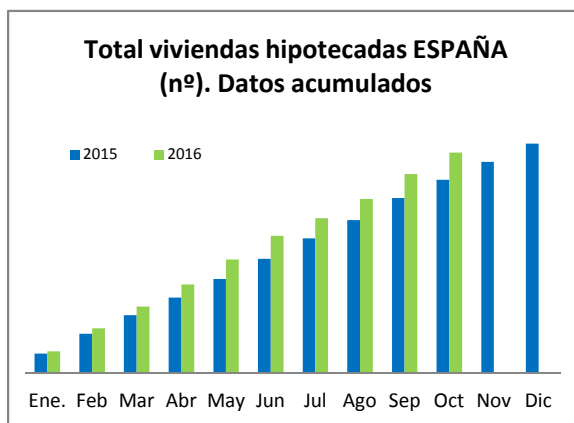
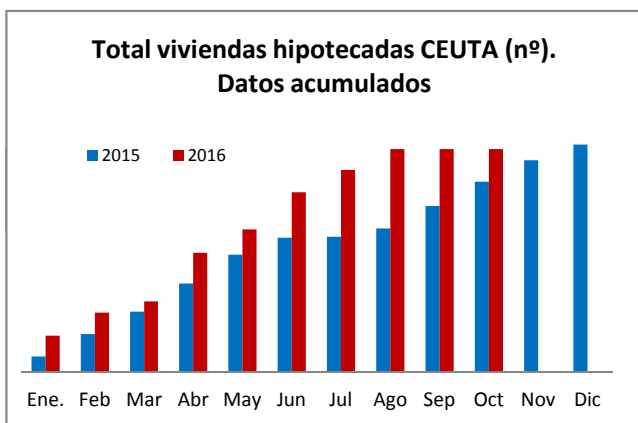


## FINCAS HIPOTECADAS. OCTUBRE 2016

FUENTE: INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año

	2016		2015		% de variación	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
<b>CEUTA</b>						
Total (nº)	109	436	32	281	240,6	55,2
Fincas urbanas	109	434	32	280	240,6	55,0
Viviendas	44	292	26	204	69,2	43,1
Solares	0	2	0	1	...	100,0
Otras fincas urb.	65	140	6	75	983,3	86,7
Importe de las hipotecas (miles de €)						
Total	13.593	51.316	4.082	75.651	233,0	-32,2
Fincas urbanas	13.593	50.794	4.082	75.589	233,0	-32,8
Viviendas	10.064	39.226	3.316	24.482	203,5	60,2
Solares	0	639	0	60	...	965,0
Otras fincas urb.	3.529	10.929	766	51.047	360,7	-78,6
<b>ESPAÑA</b>						
Total viviendas	22.581	235.168	19.195	206.218	17,64	14,04
Valor (miles €)	2.484.690	25.750.657	2.144.289	21.793.175	15,87	18,16



Fuerte impulso del mercado hipotecario en Ceuta, durante el mes de octubre. Tras un mes de muy escaso movimiento, en octubre se realizan un total de 109 operaciones hipotecarias, por un importe asociado de 13,6 millones de euros. Esto ha supuesto un muy fuerte incremento, tanto en número como importe, de las hipotecas realizadas, en comparación interanual, y contribuye a que el dato acumulado de lo que va de año presente un registro interanual positivo. No menos puede decirse cuando el número de operaciones ha aumentado más de un 55%, si bien el importe global disminuye un 32%; no obstante en el caso de viviendas crece el número pero lo hace aun más el importe, con un crecimiento del 60%. A nivel nacional las hipotecas sobre viviendas crecen en tasa interanual y se consigue ya, en lo que va de año, superar un crecimiento del 14% con un importe asociado que crece a un ritmo superior al 18%.