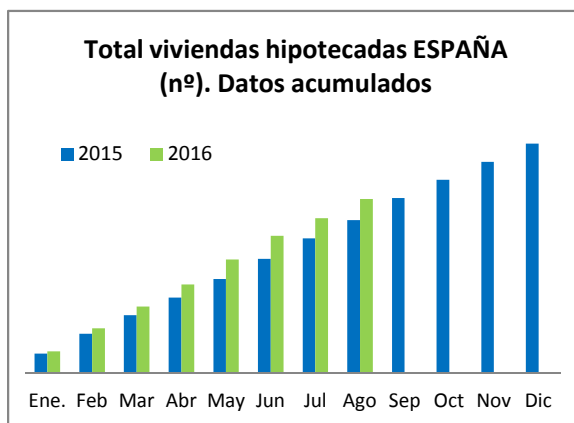
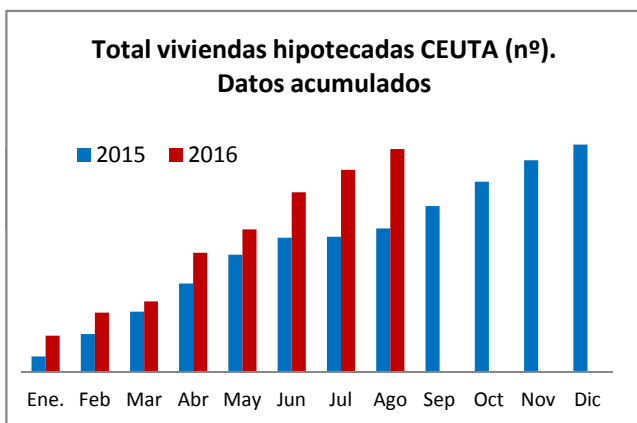


FINCAS HIPOTECADAS. AGOSTO 2016

FUENTE: INE

Datos del mes y acumulado de lo que va de año

	2016		2015		% de variación	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
CEUTA						
Total (nº)	30	311	12	214	150,0	45,3
Fincas urbanas	29	309	12	213	141,7	45,1
Viviendas	24	239	9	154	166,7	55,2
Solares	1	2	0	1	...	100,0
Otras fincas urb.	4	68	3	58	33,3	17,2
Importe de las hipotecas (miles de €)						
Total	3.672	35.774	6766	54.079	-45,7	-33,8
Fincas urbanas	3.171	35.252	6766	54.017	-53,1	-34,7
Viviendas	2.437	27.970	1048	18.475	132,5	51,4
Solares	588	639	0	60	...	965,0
Otras fincas urb.	146	6643	5718	35.482	-97,4	-81,3
ESPAÑA						
Total viviendas	20.609	185.920	19.272	163.195	6,94	13,93
Valor (miles €)	2.269.493	20.247.445	2.010.424	17.029.564	12,89	18,90



Aumentan considerablemente las hipotecas formalizadas en Ceuta. Durante el mes de agosto se formalizan 2,5 hipotecas más que un año antes, de las que 24 han sido sobre viviendas, aumentando en este caso más que el volumen total de hipotecas. No obstante el importe asociado, que se sitúa en 3,6 millones de euros, es claramente inferior al del mismo mes del año anterior. Sin embargo, esta disminución, aunque es global, no afecta a las viviendas, en las que el importe asociado crece fuertemente. Con estos resultados los datos acumulados de lo que va de año crecen un 45%, en tasa interanual, y diez puntos más en el caso de viviendas. Los importes, sin embargo, disminuyen un tercio en tanto que en el caso de viviendas aumentan en línea con lo que ha ocurrido con el total de hipotecas sobre viviendas. A nivel nacional las hipotecas sobre viviendas aumentan un 7% interanual y casi el doble en el agregado de lo que va de año; y con una evolución en paralelo de los importes que no solo crecen intensamente, sino que mueven 2.269 miles de euros en el mes y más de 20 mil millones en lo que va de año.