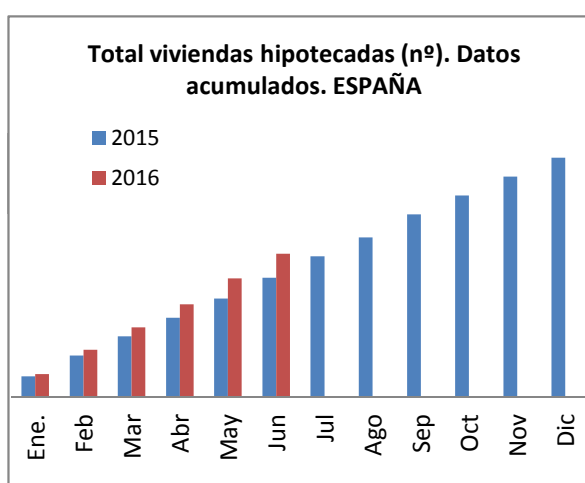
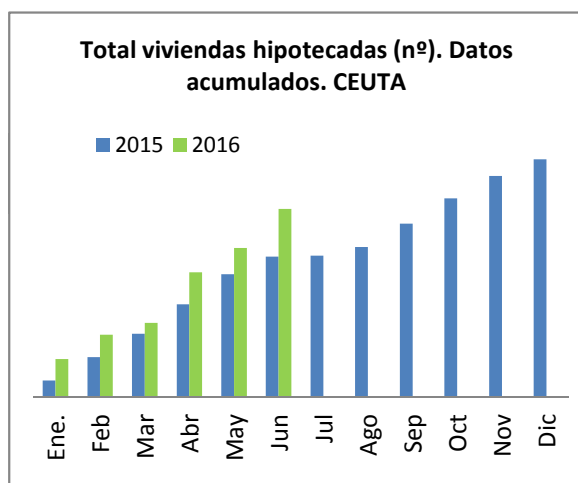


## FINCAS HIPOTECADAS. JUNIO 2016

ine

Datos del mes corriente y acumulado del año (datos provisionales)

	2016		2015		Variación % interanual	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
<b>CEUTA</b>						
<b>Total (nº)</b>	47	251	23	200	104,3	25,5
Fincas urbanas	47	251	23	199	104,3	26,1
Viviendas	40	193	18	144	122,2	34,0
Solares	0	0	0	1	...	...
Otras fincas urb.	7	58	5	54	40,0	7,4
<b>Importe de las hipotecas (miles de €)</b>						
<b>Total</b>	4.963	28.947	4.373	46.898	13,5	-38,3
Fincas urbanas	4.963	28.947	4.373	46.836	13,5	-38,2
Viviendas	4.611	23.015	2.720	17.092	69,5	34,7
Solares	0	0	0	60	...	...
Otras fincas urb.	352	5.932	1.653	29.684	-78,7	-80,0
<b>ESPAÑA</b>						
Total viviendas	25.274	146.605	21.454	122.060	17,8	20,1
Valor (miles de €)	2.843.718	15.816.662	2.223.182	12.736.596	27,9	24,2



Termina el primer semestre del año con un total de 251 hipotecas sobre bienes inmuebles, formalizadas en Ceuta. Un dato claramente más elevado que el del mismo periodo del año anterior y que ha venido impulsado por los resultados de junio. En este mes se han formalizado 47 unidades, más del doble que un año antes y particularmente de viviendas. En términos de importe el mes se cierra con casi cinco millones de euros formalizados, de los que 4,6 corresponden a viviendas, si bien aquí el crecimiento interanual ha sido más moderado. Sin embargo y a pesar de lo dicho, el semestre se cierra, en términos de importes, con un fuerte descenso. Se alcanzan casi 30 millones de euros, pero lejos de los prácticamente 47 del año anterior. No obstante esta evolución se debe al conjunto de hipotecas distintas de viviendas y solares, en tanto que en el caso de viviendas el crecimiento ha sido del 34,7%. A nivel nacional el mes, y por lo que se refiere a hipotecas sobre viviendas, ha resultado positivo, aunque levemente por debajo del dato del semestre, que ha logrado superar el 20% de crecimiento interanual.