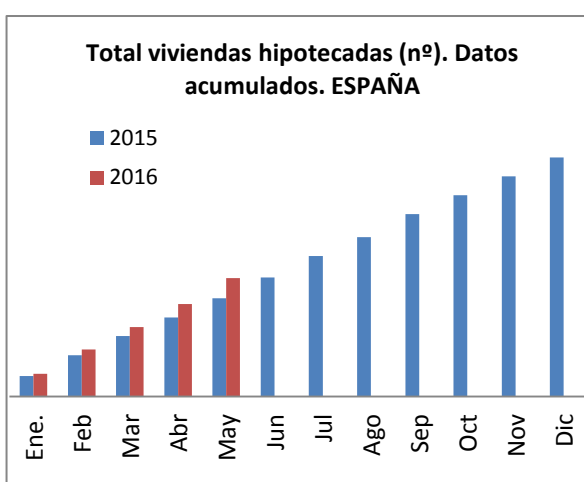
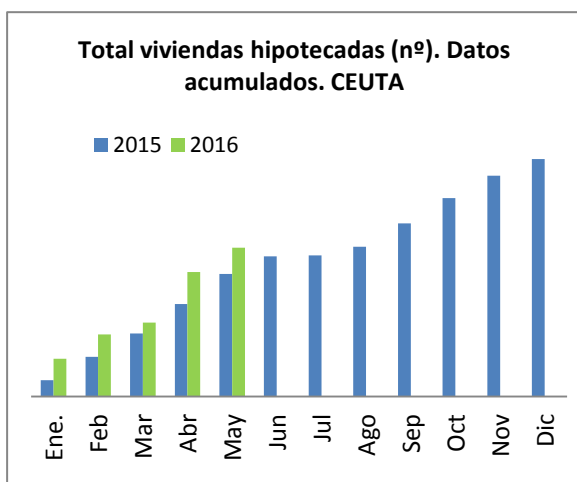


FINCAS HIPOTECADAS. MAYO 2016

ine

Datos del mes corriente y acumulado del año (datos provisionales)

	2016		2015		Variación % interanual	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
CEUTA						
Total (nº)	39	204	43	177	-9,3	15,3
Fincas urbanas	39	204	42	176	-7,1	15,9
Viviendas	25	153	31	126	-19,4	21,4
Solares	0	0	0	1
Otras fincas urb.	14	51	11	49	27,3	4,1
Importe de las hipotecas (miles de €)						
Total	4.443	23.984	4.595	42.525	-3,3	-43,6
Fincas urbanas	4.443	23.984	4.533	42.463	-2,0	-43,5
Viviendas	3.539	18.404	3.643	14.372	-2,9	28,1
Solares	0	0	0	60
Otras fincas urb.	904	5.580	890	28.031	1,6	-80,1
ESPAÑA						
Total viviendas	26.579	121.331	19.732	100.606	34,7	20,6
Valor (miles de €)	2.776.965	12.972.944	2.050.580	10.513.414	35,4	23,4



Durante el mes de junio se han formalizado en Ceuta un total de 39 operaciones hipotecarias, una cifra por debajo de las 43 realizadas un año antes. De ellas 25 se corresponden con viviendas y es así donde se advierte la diferencia interanual, con casi un 20% menos de viviendas hipotecadas que hace un año. Una situación similar se produce en cuanto a los importes hipotecados, si bien aquí la disminución ha sido sensiblemente más moderada. Por lo que se refiere a los datos acumulados de lo que va de año, el número de hipotecas realizada aumenta significativamente, por encima del 15% y lo hace aun más en cuanto a viviendas, que se sitúan ya en 153, frente a 126 un año antes. Además, el importe de las hipotecas sobre viviendas crece un 28,1%, lo que indica un crecimiento en el valor medio de las operaciones realizadas. A nivel nacional el número de hipotecas sobre viviendas crece casi un 35%, tanto en número como en importe, con unos datos medios de lo que va de año que superan el 20% en ambos casos.