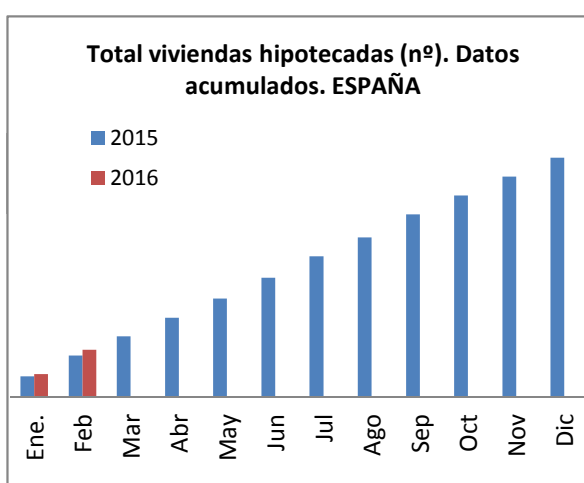
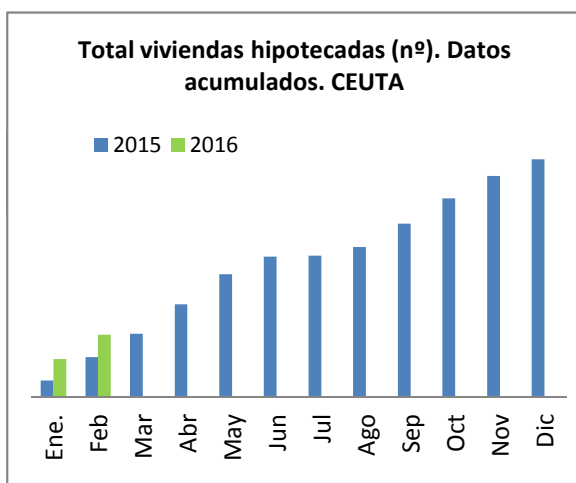


FINCAS HIPOTECADAS. FEBRERO 2016

ine

Datos del mes corriente y acumulado del año (datos provisionales)

	2016		2015		Variación % interanual	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
CEUTA						
Total (nº)	30	83	36	60	-16,7	38,3
Fincas urbanas	30	83	36	60	-16,7	38,3
Viviendas	25	64	24	41	4,2	56,1
Solares	0	0	0	1
Otras fincas urb.	5	19	12	18	-58,3	5,6
Importe de las hipotecas (miles de €)						
Total	3.859	9.645	12.391	14.325	-68,9	-32,7
Fincas urbanas	3.859	9.645	12.391	14.325	-68,9	-32,7
Viviendas	3.414	7.476	3.196	4.543	6,8	64,6
Solares	0	0	0	60
Otras fincas urb.	445	2.169	9.195	9.722	-95,2	-77,7
ESPAÑA						
Total viviendas	24.887	48.162	21.298	42.211	16,9	14,1
Valor (miles de €)	2.699.382	5.159.090	2.331.831	4.544.265	15,8	13,5



Se corrigen en febrero los resultados observados un mes antes, en cuanto a su fuerte crecimiento interanual. En febrero las hipotecas formalizadas en Ceuta disminuyen, en tasa interanual, y lo hacen aún más fuerte en cuanto a su importe asociado. No obstante, el fuerte volumen que se produjo en el mes de enero, hace que los datos del bimestre sean sensiblemente mejores, en cuanto al número de hipotecas formalizadas, que los del mismo bimestre del año anterior. Pese a ello, los datos de viviendas, tanto en número como en importe, son mejores que en el mismo mes del año anterior, y con ello el bimestre, en cuanto a viviendas muestra un importante dinamismo de este mercado. En España los datos de febrero muestran un significativo aumento interanual, tanto en número de viviendas hipotecadas como en su importe; y corroboran el dinamismo del mercado de la vivienda en tanto en cuanto, además, los datos del bimestres son sensiblemente mejores que un año antes.