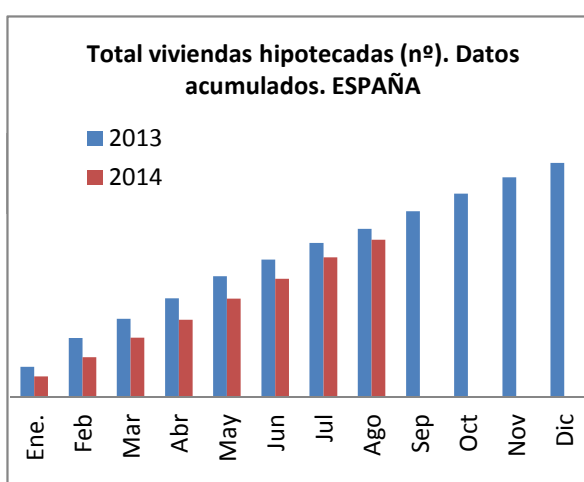
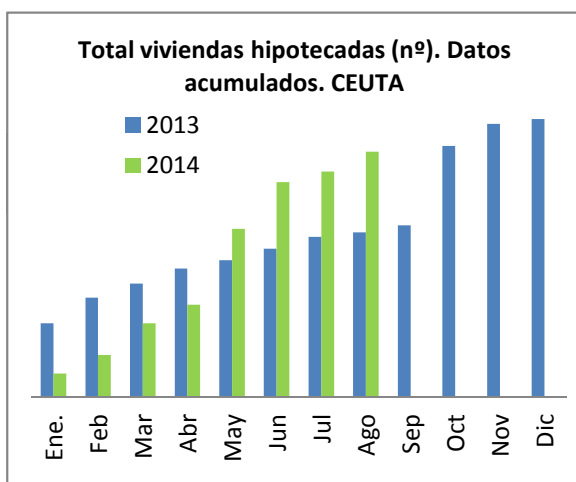


FINCAS HIPOTECADAS. AGOSTO 2014

ine

Datos del mes corriente y acumulado del año

	2014		2013		Variación % interanual	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
<b>CEUTA</b>						
<b>Total (nº)</b>	18	377	11	209	63,64	80,4
Fincas urbanas	18	376	11	209	63,64	79,9
Viviendas	17	210	4	141	325,00	48,9
Solares	0	0	0	1	...	...
Otras fincas urb.	1	166	7	67	-85,71	147,8
<b>Importe de las hipotecas (miles de €)</b>						
<b>Total</b>	1.811	55.251	2.196	32.277	-17,53	71,2
Fincas urbanas	1.811	54.885	2.196	32.277	-17,53	70,0
Viviendas	1.451	34.098	303	18.932	378,88	80,1
Solares	0	0	0	48	...	...
Otras fincas urb.	360	20.787	1.893	13.297	-80,98	56,3
<b>ESPAÑA</b>						
Total viviendas	15.040	134.082	12.146	143.523	23,8	-6,6
Valor (miles de €)	1.540.544	13.535.543	1.175.738	14.246.756	31,0	-5,0



Persiste la buena tendencia marcada en meses anteriores en el mercado hipotecario local. Aun con datos moderados en agosto, son mejores que los del mismo mes un año antes, con un total de 17 viviendas frente a 4 en agosto de 2013. De este modo el dato acumulado de lo que va de año marca registros altamente positivos, en cuanto a tasas interanuales, al igual que ocurre en cuanto al importe asociado; y ello pese a que en el mes, los importes han sufrido un claro retroceso en tasa interanual. En el conjunto nacional los datos de agosto han sido sustancialmente mejores que los del año anterior, contribuyendo con ello a que el dato acumulado del año se sitúe en las proximidades del que se alcanzó el pasado año, moderando con ello las fuertes caídas que se producían en los datos acumulados de los primeros meses del año.