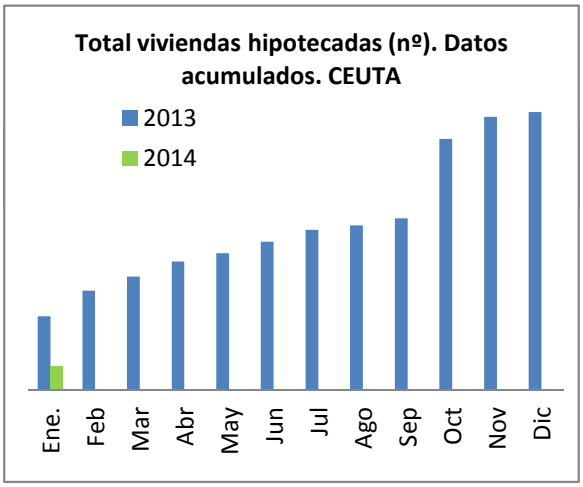
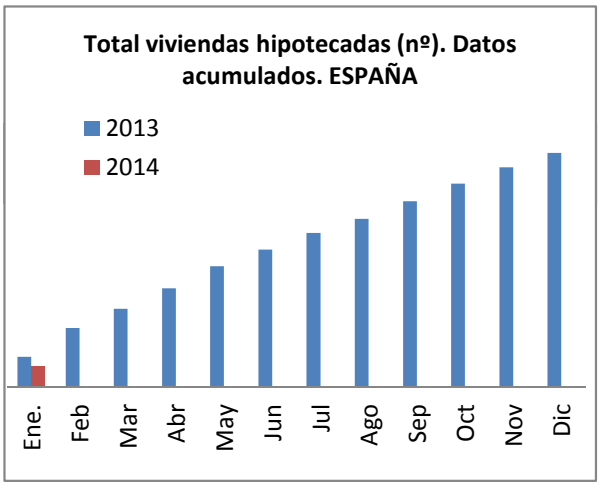
**FINCAS HIPOTECADAS. ENERO 2014**

**ine**

Datos del mes corriente y acumulado del año

| | 2014 | | 2013 | | Variación % interanual | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mes | Acumulado | Mes | Acumulado | Mes | Acumulado |
| CEUTA | | | | | | |
| **Total (nº)** | 26 | 26 | 96 | 96 | -72,9 | -72,9 |
| Fincas urbanas | 26 | 26 | 96 | 96 | -72,9 | -72,9 |
| Viviendas | 20 | 20 | 63 | 63 | -68,3 | -68,3 |
| Solares | 0 | 0 | 0 | 0 | ... | ... |
| Otras fincas urb. | 6 | 6 | 33 | 33 | -81,8 | -81,8 |
| **Importe de las hipotecas (miles de €)** | | | | | | |
| **Total** | 2.505 | 2.505 | 20.549 | 20.549 | -87,8 | -87,8 |
| Fincas urbanas | 2.505 | 2.505 | 20.549 | 20.549 | -87,8 | -87,8 |
| Viviendas | 2.208 | 2.208 | 10.944 | 10.944 | -79,8 | -79,8 |
| Solares | 0 | 0 | 0 | 0 | ... | ... |
| Otras fincas urb. | 297 | 297 | 9.605 | 9.605 | -96,9 | -96,9 |
| **ESPAÑA** | | | | | | |
| Total viviendas | 15.040 | 15.040 | 25.823 | 25.823 | -41,8 | -41,8 |
| Valor (miles de € | 1.540.544 | 1.540.544 | 2.659.650 | 2.659.650 | -42,1 | -42,1 |




Comienza el año en el mercado hipotecario ceutí con la formalización de 26 hipotecas de las que 20 han sido sobre viviendas, con un total de 2,5 millones de euros. Son datos sensiblemente mejores de los que se dieron en los últimos meses del pasado año, pero ciertamente alejados del excelente enero de 2014, en el que el número de fincas hipotecadas se situó en 96, con un total de 20,5 millones asociados. A nivel nacional se hipotecan un total de 15 mil viviendas, lejos de las 25,8 mil hipotecadas un año antes, continuando con ello la contracción que se viene produciendo en el sector en modo continuado.