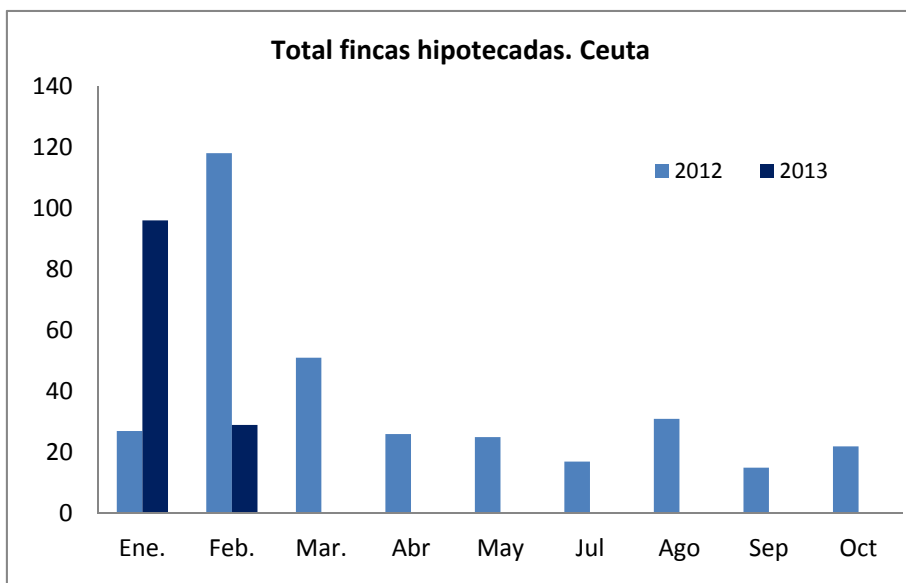


## FINCAS HIPOTECADAS. FEBRERO 2013

Datos del mes corriente y acumulado del año

	2013		2012		Variación % interanual	
	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
<b>CEUTA</b>						
Total	29	125	118	145	-75,4	-13,8
Fincas urbanas	29	125	118	145	-75,4	-13,8
Viviendas	22	85	80	99	-72,5	-14,1
Solares	0	0	0	0	...	...
Otras fincas urb.	7	40	38	46	-81,6	-13,0
Importe de las hipotecas (miles euros)						
Total	2.731	23.280	21.944	24.607	-87,6	-5,4
Fincas urbanas	2.731	23.280	21.944	24.607	-87,6	-5,4
Viviendas	2.637	13.581	10.718	13.074	-75,4	3,9
Solares	0	0	38	46	...	...
Otras fincas urb.	94	9.699	11.226	11.533	-99,2	-15,9
<b>ESPAÑA</b>						
Total viviendas	24.197	49.644	26.415	55.582	-8,4	-10,7
Valor (miles eur)	2.507.450	5.126.102	2.770.088	5.897.285	-9,5	-13,1



Después del importante dado de enero, el número de fincas hipotecadas en Ceuta cae a tan solo 29 en febrero. Un dato moderado y que es inferior en un 75% al del mismo mes del año anterior. Esta situación es similar, en cuanto a intensidad, también en relación con el importe, afectando sobre todo a las viviendas y otros tipos de fincas urbanas. Con ello el dato acumulado del año muestra un retroceso interanual de casi el 14%, en cuanto a número de operaciones, y más moderado en relación con el importe asociado. A nivel nacional y por lo que se refiere a viviendas, cae el número de hipotecas un 8,4% en el mes y casi un 11% en el acumulado del año; y además con intensidades mayores en relación con el importe asociado.