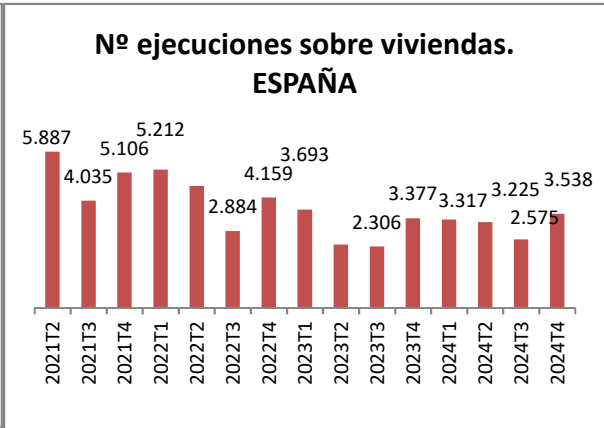
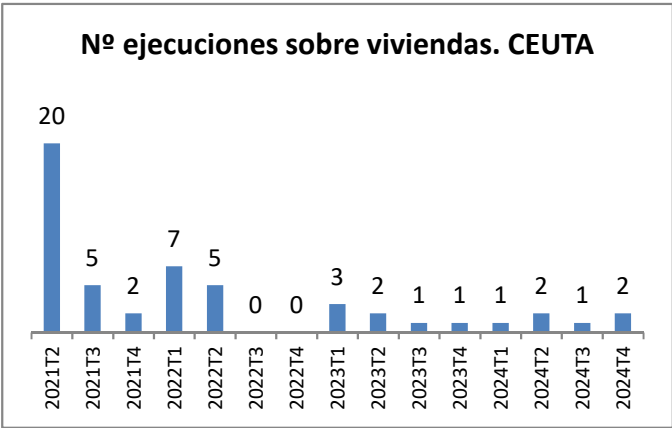


EJECUCIONES HIPOTECARIAS. 4º TRIMESTRE 2024

Nº de ejecuciones hipotecarias inscritas en los Registros de la Propiedad
INE: Datos trimestrales

CEUTA	Total	Viviendas	Otras	Viviendas		Viv. Propiedad	
				nuevas	2ª mano	pers. Física	pers. Jurídica
3ºT 2022	0	0	0	0	0	0	0
4ºT 2022	0	0	0	0	0	0	0
1ºT 2023	3	3	0	0	3	3	0
2ºT 2023	2	2	0	0	2	2	0
3ºT 2023	1	1	0	0	0	1	0
4ºT 2023	2	1	1	0	1	1	0
1ºT 2024	3	1	2	0	1	0	1
2ºT 2024	3	2	1	0	2	1	1
3ºT 2024	1	1	0	0	1	0	1
4ºT 2024	3	2	1	0	2	0	2

ESPAÑA	Total	Viviendas	Otras	Viviendas		Viv. Propiedad	
				nuevas	2ª mano	pers. Física	pers. Jurídica
3ºT 2022	4.105	2.884	1.221	261	2.623	2.507	377
4ºT 2023	6.366	4.159	2.207	399	3.760	3.679	480
1ºT 2023	5.168	3.693	1.475	347	3.346	3.130	563
2ºT 2023	5.386	2.380	3.006	273	3.404	3.260	417
3ºT 2023	3.308	2.306	1.002	197	2.109	2.089	217
4ºT 2023	5.408	3.377	2.031	347	3.030	2.806	571
1ºT 2024	5.400	3.317	2.083	392	2.925	2.831	486
2ºT 2024	5.534	3.225	2.309	244	2.981	2.727	498
3ºT 2024	4.121	2.575	1.546	299	2.276	2.079	496
4ºT 2024	5.207	3.538	1.669	262	3.276	3.076	462



Continúa en mínimos el número de ejecuciones hipotecarias en Ceuta, con tan solo 2 viviendas afectadas, ambas pertenecientes a personas jurídicas. No ocurre lo mismo en el total nacional, donde se ha incrementado sensiblemente el número de ejecucioens y sobre todo lo ha hehco en el caso de viviendas, generalmente de seguna mano y propiedad de personas físicas. Es, en todo caso un repunte poco claro en cuanto a la situación general del mercado, pero que no es fruto sino de operaciones ya de largo recorrido.