

## NOTA BREVE. EJECUCIONES HIPOTECARIAS. 1º Trimestre 2015

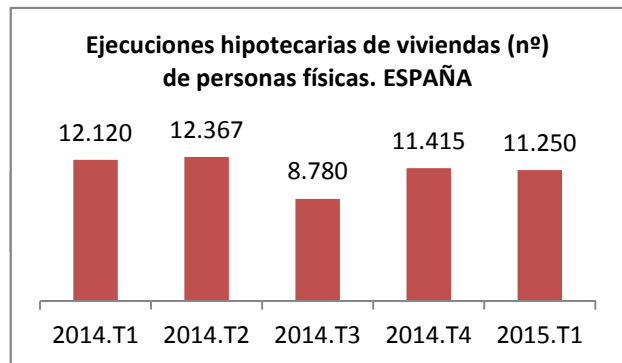
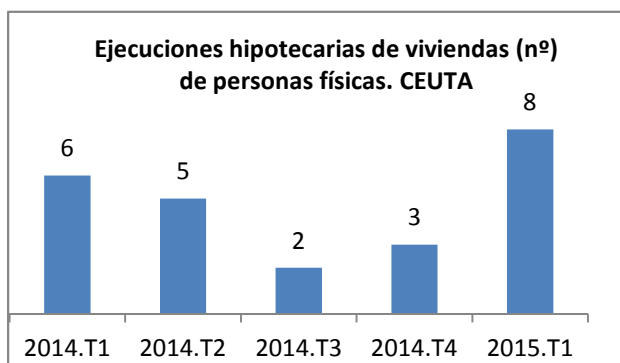
Nº de ejecuciones hipotecarias inscritas en los Registros de la Propiedad

### Ine. Datos trimestrales

CEUTA	Total	Viviendas	Otras *	Viv. Nueva	Viv. 2ª mano	Viviendas (propiedad de)	
						P. Física	P. Jurídica
2014.T1	46	13	33	1	2	6	7
2014.T2	9	9	0	0	9	5	4
2014.T3	5	2	3	0	0	2	0
2014.T4	32	7	25	0	7	3	4
2015.T1	16	10	6	1	9	8	2

ESPAÑA	Total	Viviendas	Otras	Viv. Nueva	Viv. 2ª mano	Viviendas (propiedad de)	
						P. Física	P. Jurídica
2014.T1	32.565	18.971	10.595	3.711	15.260	12.120	6.851
2014.T2	32.960	19.155	10.524	2.735	16.420	12.367	6.788
2014.T3	23.240	13.741	7.361	2.252	11.489	8.780	4.961
2014.T4	30.677	18.211	9.858	2.720	15.491	11.415	6.796
2015.T1	30.952	17.786	10.316	2.296	15.490	11.250	6.536

(\*) Otras fincas urbanas distintas de viviendas y solares (p.e. garages, trasteros,...)



Durante el primer trimestre del año actual se han inscrito en el Registro de la Propiedad de Ceuta un total de 16 ejecuciones hipotecarias, la mitad que en el trimestre anterior, pero también unas cifras sensiblemente más elevadas que las de los dos trimestres centrales del pasado año. De ellas 10 se corresponden con viviendas, la mayor parte de segunda mano y que son propiedad de personas físicas (8). De este modo el dato del trimestre es, con el del segundo trimestre del año anterior, el segundo más elevado de la corta serie de datos, en cuanto a viviendas se refiere y el más alto en cuanto a viviendas propiedad de personas físicas. A nivel nacional las ejecuciones hipotecarias superan las treinta mil unidades de las que viviendas con 17.786. Afectan sobre todo a viviendas de segunda mano, en cifras similares a las del mes anterior y que son mayoritariamente propiedad de personas físicas. Por otra parte, los datos del trimestre no indican una tendencia clara, mas bien apunta a una estabilidad de la situación en términos intertrimestrales, y marcando una cierta disminución en términos interanuales.