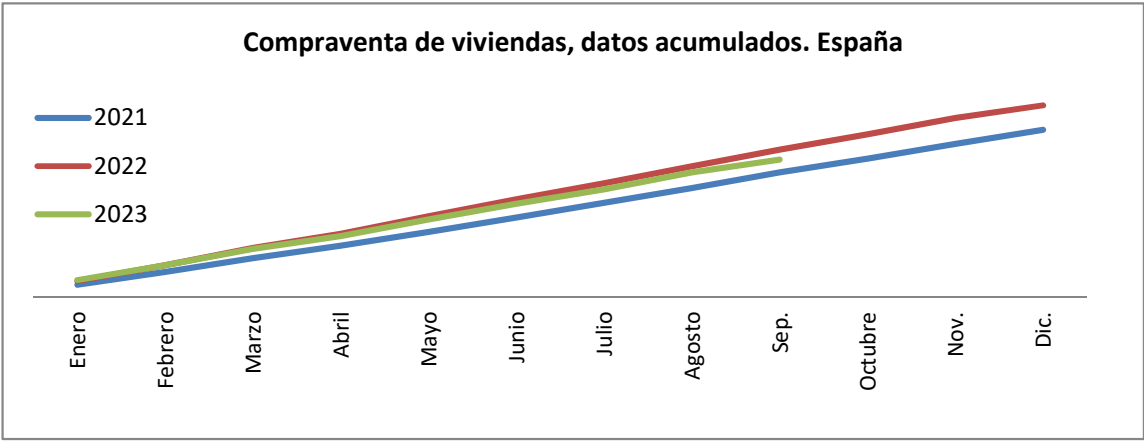
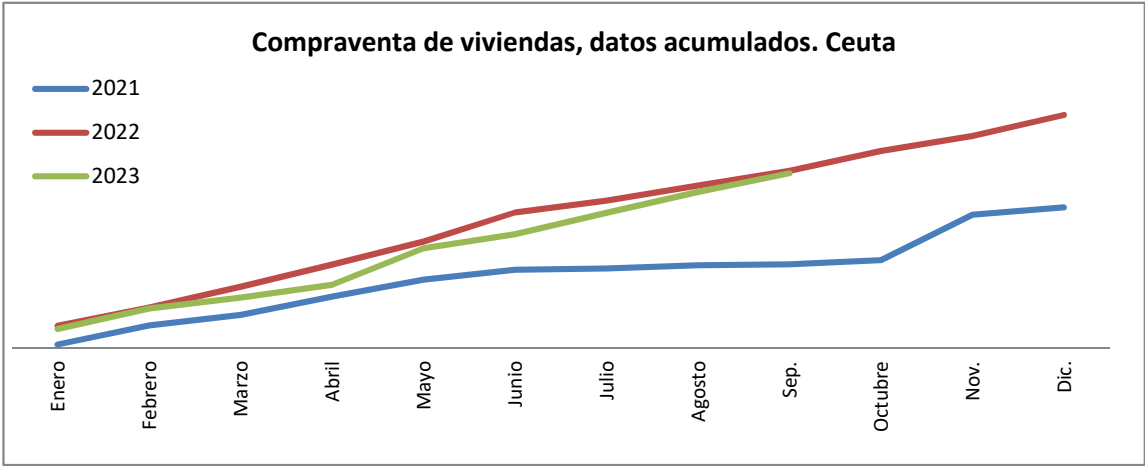


COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. SEPTIEMBRE 2023

FUENTE: INE

	Datos del mes			Acumulado de lo que va de año		
	Total	Nº viviendas Nuevas	Usadas	Total	Nº viviendas Nuevas	Usadas
CEUTA						
2022	32	2	30	388	73	315
2023	41	7	34	383	66	317
% variación	28,1	250,0	13,3	-1,3	-9,6	0,6
ESPAÑA						
2022	57.333	10.054	47.279	499.377	90.505	408.872
2023	44.086	8.178	35.908	457.424	86.296	371.128
% variación	-23,1	-18,7	-24,1	-8,4	-4,7	-9,2



Mejora la compraventa de viviendas en Ceuta, en el mes de septiembre, pero en tasa interanual; toda vez que el dato del mes es menor que el de los dos meses anteriores, aun cuando es pronto para hablar de un deterioro del mercado. No puede decirse lomismo a nivel nacional, donde en septiembre se produce una intensa caída, la cual deja el dato de viviendas vendidas en lo que va de año un 8,4% por deb ajo del año anterior, con mayor intensidad incluso en el caso de las viviendas usadas. Aqui si se puede hablar de una situación enticipada en meses anteriores y que tiene visos de continuar en los proximos meses.