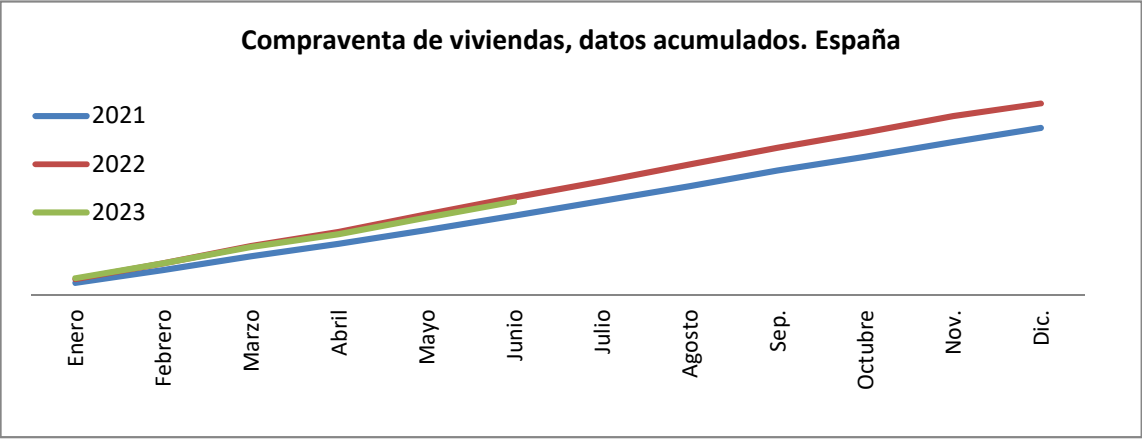
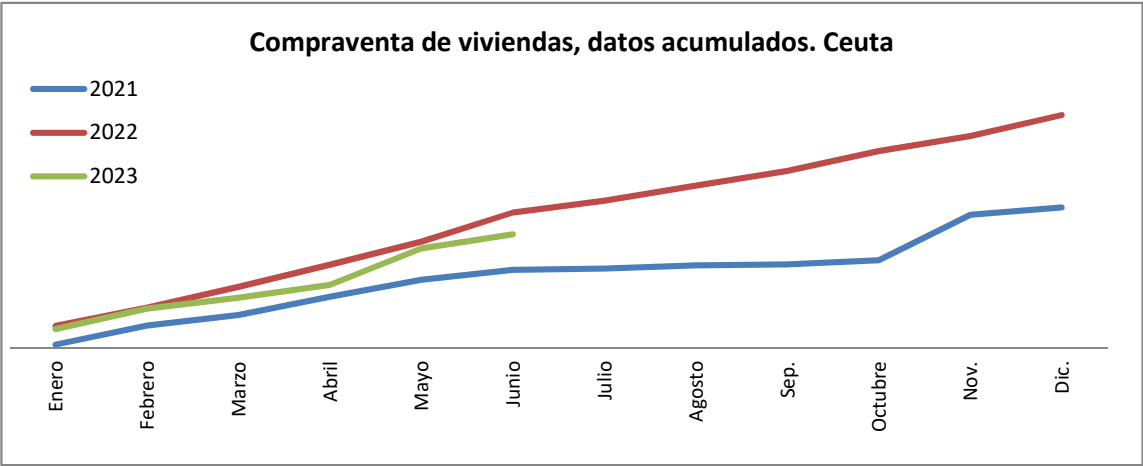


**COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. JUNIO 2023**

FUENTE: INE

|               | Datos del mes |                        |        | Acumulado de lo que va de año |                        |         |
|---------------|---------------|------------------------|--------|-------------------------------|------------------------|---------|
|               | Total         | Nº viviendas<br>Nuevas | Usadas | Total                         | Nº viviendas<br>Nuevas | Usadas  |
| <b>CEUTA</b>  |               |                        |        |                               |                        |         |
| 2022          | 64            | 13                     | 51     | 297                           | 67                     | 230     |
| 2023          | 31            | 8                      | 3      | 249                           | 4                      | 207     |
| % variación   | -51,6         | -38,5                  | -94,1  | -16,2                         | -94,0                  | -10,0   |
| <b>ESPAÑA</b> |               |                        |        |                               |                        |         |
| 2022          | 58.010        | 9.822                  | 48.188 | 330.997                       | 61.301                 | 269.696 |
| 2023          | 53.999        | 10.467                 | 43.532 | 315.783                       | 60.426                 | 255.357 |
| % variación   | -6,9          | 6,6                    | -9,7   | -4,6                          | -1,4                   | -5,3    |



Fuerte caída de la compraventa de viviendas en Ceuta, durante el mes de junio, despues del buen dato de mayo. No obstante la cifra de 31 vivienda vendidas es mejor que la alcanzada en marzo y abril, situando el dato del semestre en 249 viviendas vendidas, lo que supone un descensos interanual del 16,25; y en un mercado que, como es sabido, esta dominado por la vivienda usada, como no podia ser de otro modo. En España el dato de junio muestra un significativo descenso interanual, conformando lo que era una stuacion esperada dado el aumento de precios de las viviendas y el encarecimiento de las hipotecas.