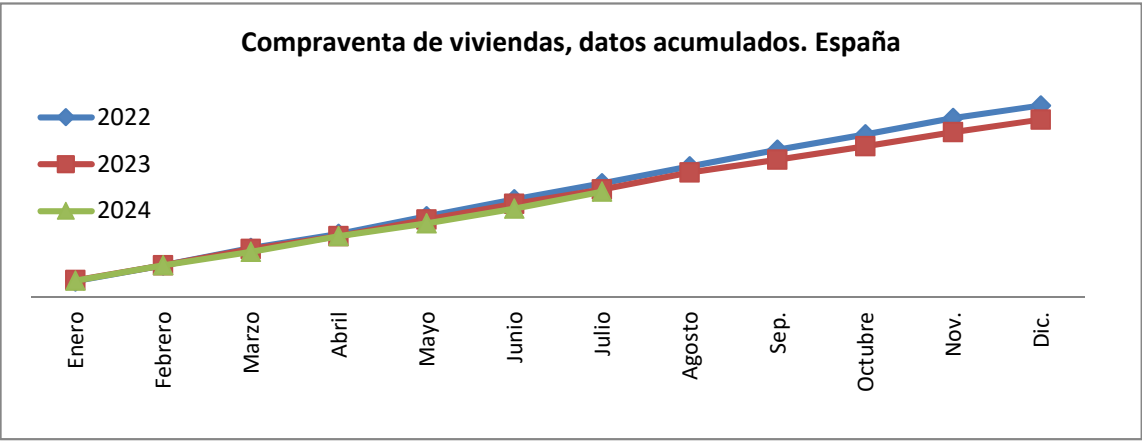
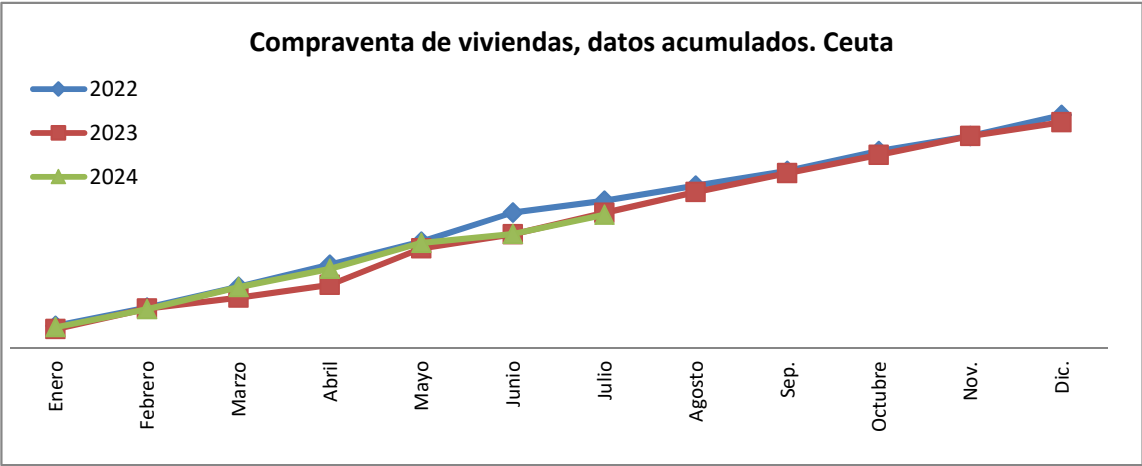


COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. JULIO 2024

FUENTE: INE

	Datos del mes			Acumulado de lo que va de año		
	Total	Nuevas	Usadas	Total	Nuevas	Usadas
CEUTA						
2023	47	39	8	296	241	55
2024	42	34	8	292	224	74
% variación	-10,6	-12,8	0,0	-1,4	-7,1	34,5
ESPAÑA						
2023	48.303	8.267	40.036	364.086	68.693	295.393
2024	57.302	11.302	46.000	356.525	72.659	283.866
% variación	18,6	36,7	14,9	-2,1	5,8	-3,9



Continúa la compraventa de viviendas en Ceuta, en una evolución relativamente similar a la del pasado año. En julio se realizan 42 ventas, cinco menos que un año antes, con lo que se eleva el total de lo que va de año hasta las 292 unidades, solo cuatro menos que el pasado año. Un mercado, por tanto, estabilizado y donde el protagonismo abrumador corresponde a la vivienda usada. En España al resultado del mes supone un fuerte aumento interanual, pese a lo cual el resultado de lo que va de año se sitúa ligeramente por debajo del pasado año, en un contexto general que, ahora, ya se empieza a mover a tipos más moderados y con una demanda relevante.