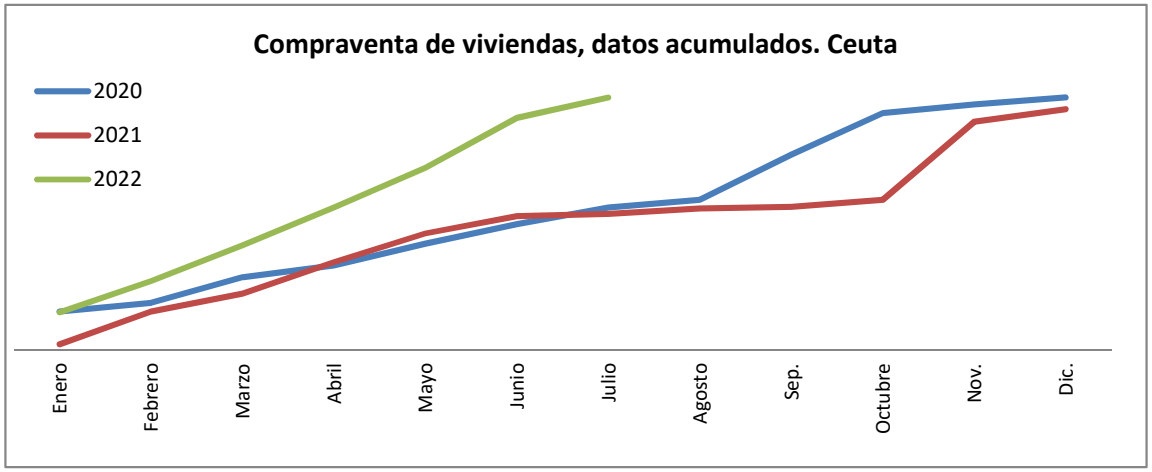
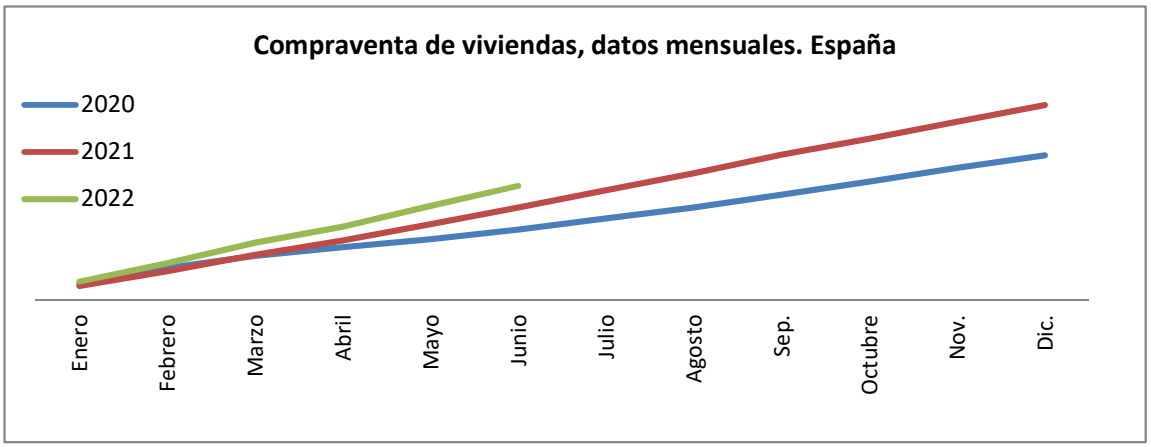
COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. JULIO 2022

FUENTE: INE

	Datos del mes Nº viviendas			Acumulado de lo que va de año Nº viviendas		
	Total	Nuevas	Usadas	Total	Nuevas	Usadas
CEUTA						
2021	3	0	3	174	29	145
2022	26	3	23	323	70	253
% variación	766,7	...	666,7	85,6	141,4	74,5
ESPAÑA						
2021	49.732	9.262	40.470	318.563	64.450	254.113
2022	53.720	9.029	44.691	384.717	70.330	314.387
% variación	8,0	-2,5	10,4	20,8	9,1	23,7





Las 26 viviendas vendidas en Ceuta, durante el mes de julio, constituyen una cifra notoriamente mayor que las 3 viviendas que se vendieron en el mismo mes del año anterior. Esto supone elevar la cifra de ventas, en lo que va de año, hasta 323, lo que incrementa la cifra del año anterior en un 85,6%. Como es habitual, el mercado lo copan las viveinda usadas, si bien el crecimiento de las ventas de vivnenda nueva, en lo que va de año es notorio. En España la cifra del mes es un 8% superior a la del año anterio, si bien lo más significativo es que, en lo que va de año, las ventas se han incrementado casi un 21%; una cifra que pone en entredicho lo ocurrido en julio y que puede apuntar a signos de desaceleración en el mercado de la vivienda.