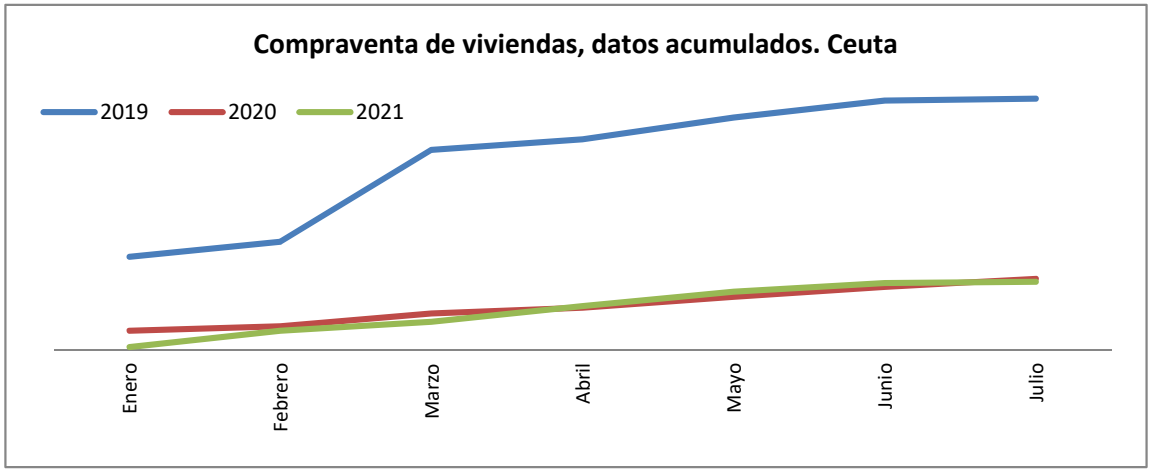
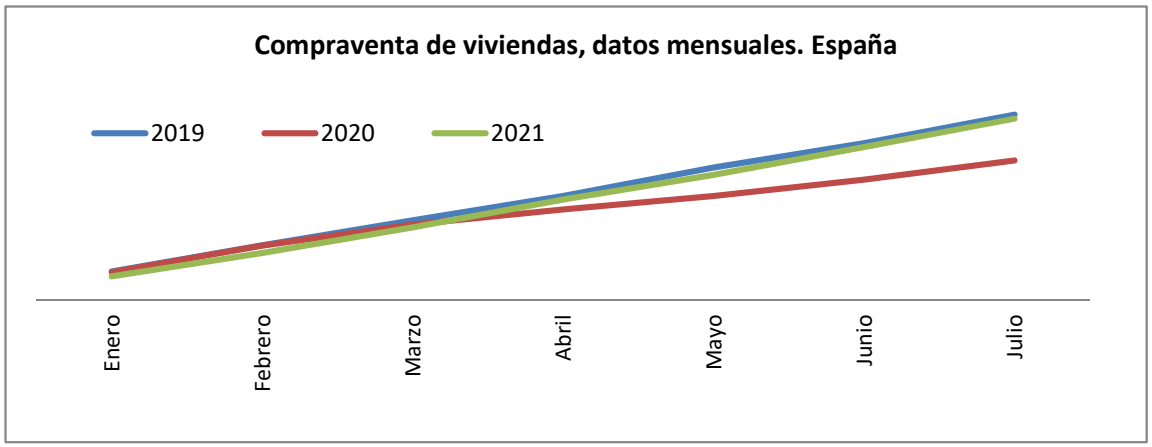
COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. JULIO 2021

FUENTE: INE

	Datos del mes Nº viviendas			Acumulado de lo que va de año Nº viviendas		
	Total	Nuevas	Usadas	Total	Nuevas	Usadas
CEUTA						
2020	21	10	11	182	33	149
2021	3	0	3	174	29	145
% variación	-85,7	-100,0	-72,7	-4,4	-12,1	-2,7
ESPAÑA						
2020	32.751	6.783	25.968	236.494	45.423	191.071
2021	50.258	9.510	40.748	317.973	65.287	252.686
% variación	53,5	40,2	56,9	34,5	43,7	32,2





Solo se venden tres viviendas, en Ceuta, a lo largo del mes de julio. Esto supone una fuerte disminución interanual, que se traslada a que el dato correspondiente a enero/julio se sitúa casi un 3% por debajo del pasado año, si bien esto supone tan solo ocho viviendas menos vendidas que hace año. Indudablemente las incertidumbres que rodean a la Ciudad están influyendo en el comportamiento del mercado que, por otra parte, se sitúa lejos de las cifras de 2019. La situacion a nivel nacional es claramente diferente, con un fuerte repunte en el mes y donde en lo que va de año se han vendido un 32% más de viviendas que hace aun año, situándose las ventas a niveles similares de 2019.